

LIČKI OSIK - Vukšić - obiteljska kuća, garaža, pomoćni objekt, Gospić - Okolica, House



Seller Info

Name: Ana Šporčić
First Name: Ana
Last Name: Šporčić
Company Name: Lika nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>
Country: Croatia
Region: Ličko-senjska županija
City: Otočac
ZIP code: 53220
Address: Kralja Zvonimira 65
Phone: +385 53 / 771 372
Fax: +385 53 / 746 345
About us: Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .
Reg No.: 4/2008

Listing details

Common

Title: LIČKI OSIK - Vukšić - obiteljska kuća, garaža, pomoćni objekt
Property for: Sale
House type: detached
Property area: 200 m²

Lot Size: 1022 m²
Bedrooms: 6
Bathrooms: 2
Price: 120,000.00 €
Updated: Mar 06, 2024

Condition

Condition: Habitable
Built: 1980
Last renovation: 2010

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Ličko-senjska županija
City: Gospić - Okolica
City area: Lički Osik
ZIP code: 53000

Permits

Ownership certificate: yes

Additional information

Infrastructure: Electricity, Telephone installation
Energy efficiency: D



Heating

Heating type: central (own) heating oil

Description

Description: LIČKI OSIK - Vukšić - obiteljska kuća katnica sa dvije zasebne stambene jedinice. U prizemlju je jednosobni stana, a na katu dvosobni stan, te potkrovlje kuće koje nije izređeno. U dvorištu je obnovljena štala koja se koristi kao garaža i radiona, a može se preurediti kao stambeni objekat, tu je i ljetna kuhinja namještena, te kotlovnica za centralno grijanje - trenutno na lož ulje, u dvorištu ima i vanjski roštilj. Ispred kuće su voćke - kruške, šljive, trešnja, orah, dud (murva)...ograđeno komplet, sunčana strana cijeli dan, uredno vlasništvo, u tijeku je ishodovanje uparabne dozvole, vlasnički list bez tereta... uz kuću prodaje se i poljoprivredna zemlja oranice u površini 9.500 m² u više parcele, neke međusobno povezane.... Pogodno za OPG - obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo, kuća za odmor i stanovanje, blizina Perušića i Gospića. More do Karlobaga 50 km.

Additional contact info

Reference Number: 575000
Agency ref id: 1599
Contact phone: 091/4666 190