

## Zemun, Cara Dušana, Cara Dušana, 4.0, 134m2 Hitna prodaja, Zemun, Flat



### Seller Info

Name: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
First Name: Beocity  
Last Name: Nekretnine  
Company Name: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Address: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
About us: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Privacy Policy:

### Listing details

#### Common

Title: Zemun, Cara Dušana, Cara Dušana, 4.0, 134m2 Hitna prodaja  
Property for: Sale  
Property area: 134 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 4  
Price: 368,500.00 €  
Updated: Mar 08, 2024

#### Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Grad Beograd  
City: Zemun  
City area: Beograd (Zemun)  
Address: Cara Dušana

## Additional information

Elevator: yes

## Parking

Garage: yes

## Description

Description: Agencijski ID: 107586, II/II, lift, terasa, novogradnja, garaza. **HITNA PRODAJA!** Stan u raskošnom delu Zemuna. Novogradnja, rok završetak radova je do marta 2025 Grejanje u stanu je na toplotne pume. Stan ima 3 spavaće sobe sa dnevnom sobom koja je pozicionirana u centru stana. Stan ima veliku pripadajuću terasu. Merena površina je 133,91m<sup>2</sup>. Cene je 2750€/m<sup>2</sup>+PDV. Uz stan postoji mogućnost kupovine i garažnog mesta u podzemnoj garaži. Stambene jedinice ovog projekta su osmišljene tako da zadovolje potrebe savremenog čoveka, uz maksimalnu iskorišćenost i funkcionalnost prostora. Ovaj objekat krasi najmoderniji i najefikasniji sistem grejanja i hladjenja regulisanim toplotnim pumpama koje omogućavaju izuzetnu energetska efikasnost samih zgrada. Posebno ističemo dodatnu prednost koja omogućava svakom stanu da ima odvojenu jedinicu za regulaciju klimatizacije prostora. Građevinski materijali i oprema, kako za unutrašnjost, tako i za spoljašnjost ovog projekta birani su sa posebnom pažnjom. Agent Sanja. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/555-3901 • 060/555-2146 • 011/408-5754. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Additional contact info

Reference Number: 575364  
Agency ref id: 107586  
Contact phone: +381 (60) 555-3901