

OPATIJA,LUKSUZAN STAN ,3S+DB,I KAT,LIFT,GARAŽNO MJESTO I 2 PARKINGA,BLIZU CENTRA I MORA, Opatija, Flat



Seller Info

Name: BIB nekretnine
First Name: BIB
Last Name: nekretnine
Company Name: BIB nekretnine
Service Type: Selling and renting
Country: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
ZIP code: 51000
Address: Korzo 32/II,
Mobile: +385 91 213 6622
Phone: +385 51 213 662
Fax: +385 51 214 824
About us: Agencija BIB d.o.o., sa sjedištem u Rijeci, Korzo 32/2, licencirano je trgovačko društvo specijalizirano u prometu nekretnina koja se uspješno bavi posredovanjem pri prometu nekretnina od 1992.g. što ju čini jednom od najstarijih agencija na području Primorsko-goranske županije.

Naš primarni cilj je klijentima pružiti maksimalnu kvalitetu usluge koja se sastoji od:

pomoći pri odabiru nekretnine (izrada ponude ovisno o potrebi klijenta)
provjera odnosno ishodovanje potrebne dokumentacije
izrada ugovora o kupoprodaji nekretnine
izrada i predaja prijedloga za uknjižbu u zemljišne knjige te praćenje provedbe istih
izrada i predaja prijave na porez na promet nekretnina

usklađivanje zemljišnoknjižnog stanja sa posjedovnim stanjem prijenos svih režijskih troškova po obavljenoj kupoprodaji na ime novog vlasnika po potrebi i druge usluge.

Područje na kojem djelujemo i gdje imamo velik izbor nekretnina su:

Rijeka i okolica
otok Krk
Opatijska rivijera
Crikveničko-vinodolska rivijera
ostala područja u Republici Hrvatskoj ukoliko se ukaže potreba

Listing details

Common

| | |
|----------------|---|
| Title: | OPATIJA,LUKSUZAN STAN ,3S+DB,I KAT,LIFT,GARAŽNO MJESTO I 2 PARKINGA,BLIZU CENTRA I MORA |
| Property for: | Sale |
| Property area: | 134.75 m ² |
| Floor: | 1 |
| Bedrooms: | 4 |
| Bathrooms: | 3 |
| Price: | 700,000.00 € |
| Updated: | Mar 18, 2024 |

Orientation

| | |
|--------------|-------------|
| Orientation: | East, South |
|--------------|-------------|

Condition

| | |
|------------|------|
| Newbuild: | yes |
| Built: | 2019 |
| Condition: | Kept |

Location

| | |
|------------------------|-----------------------------|
| Country: | Croatia |
| State/Region/Province: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Opatija |

City area: Opatija
ZIP code: 51410

Permits

Building permit: yes
Ownership certificate: yes

Additional information

Infrastructure: Water, Air conditioner
Energy efficiency: A



Parking

Number of parking spaces: 3

Description

Description: Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, tri spavaće sobe, tri kupaonice, toaleta, izbe i spremišta, dvije natkrivene terase u sklopu stana, površine 19,02 m² i 8,95 m², te pripadajućeg spremišta u podrumu površine 3,40m². Stan ima 1 garažno i 2 parkirna mjesta. Vrhunska gradnja, kvalitetni materijali i oprema -Direktni ulaz iz garaže sa liftom pred stan; -Lift za 8 osoba - Grijanje i hlađenje svake prostorije sa daljinskim upravljanjem; - Podno grijanje sanitarnih prostora Udaljenost od mora i centra cca 300 metara Šifra objekta: iro-1149 Energetska klasa: A

Additional contact info

Reference Number: 580430
Agency ref id: iro-1149
Contact phone: +385 (91) 213-6622