

OPATIJA,LUKSUZAN STAN ,3S+DB,II KAT,LIFT,GARAŽNO MJESTO I 2 PARKINGA,BLIZU CENTRA I MORA, Opatija, Flat



Seller Info

Name: BIB nekretnine
First Name: BIB
Last Name: nekretnine
Company Name: BIB nekretnine
Service Type: Selling and renting
Country: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
ZIP code: 51000
Address: Korzo 32/II,
Mobile: +385 91 213 6622
Phone: +385 51 213 662
Fax: +385 51 214 824
About us: Agencija BIB d.o.o., sa sjedištem u Rijeci, Korzo 32/2, licencirano je trgovačko društvo specijalizirano u prometu nekretnina koja se uspješno bavi posredovanjem pri prometu nekretnina od 1992.g. što ju čini jednom od najstarijih agencija na području Primorsko-goranske županije.

Naš primarni cilj je klijentima pružiti maksimalnu kvalitetu usluge koja se sastoji od:

pomoći pri odabiru nekretnine (izrada ponude ovisno o potrebi klijenta)
provjera odnosno ishodovanje potrebne dokumentacije
izrada ugovora o kupoprodaji nekretnine
izrada i predaja prijedloga za uknjižbu u zemljišne knjige te praćenje provedbe istih
izrada i predaja prijave na porez na promet nekretnina

usklađivanje zemljišnoknjižnog stanja sa posjedovnim stanjem prijenos svih režijskih troškova po obavljenoj kupoprodaji na ime novog vlasnika po potrebi i druge usluge.

Područje na kojem djelujemo i gdje imamo velik izbor nekretnina su:

Rijeka i okolica
otok Krk
Opatijska rivijera
Crikveničko-vinodolska rivijera
ostala područja u Republici Hrvatskoj ukoliko se ukaže potreba

Listing details

Common

Title:	OPATIJA,LUKSUZAN STAN ,3S+DB,II KAT,LIFT,GARAŽNO MJESTO I 2 PARKINGA,BLIZU CENTRA I MORA
Property for:	Sale
Property area:	134.75 m ²
Floor:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Price:	737,750.00 €
Updated:	Mar 18, 2024

Orientation

Orientation:	East, South
--------------	-------------

Condition

Newbuild:	yes
Built:	2019
Condition:	Kept

Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija

City area: Opatija
ZIP code: 51410

Permits

Building permit: yes
Ownership certificate: yes

Additional information

Infrastructure: Water, Air conditioner, Sewage
Energy efficiency: A



Parking

Number of parking spaces: 3

Description

Description: Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, tri spavaće sobe, tri kupaonice, toaleta, izbe i spremišta, dvije natkrivene terase u sklopu stana, površine 19,02 m² i 8,95 m², te pripadajućeg spremišta u podrumu površine 3,40m². Stan ima 1 garažno i 2 parkirna mjesta. Vrhunska gradnja, kvalitetni materijali i oprema -Direktni ulaz iz garaže sa liftom pred stan; -Lift za 8 osoba - Grijanje i hlađenje svake prostorije sa daljinskim upravljanjem; - Podno grijanje sanitarnih prostora Udaljenost od mora i centra cca 300 metara
Šifra objekta: iro-1151 Energetska klasa: A

Additional contact info

Reference Number: 580432
Agency ref id: iro-1151
Contact phone: +385 (91) 213-6622