

## PROKIKE ( Brinje) - kuća prizemnica za odmor u prirodi, Brinje, House



### Seller Info

Name: Ana Šporčić  
First Name: Ana  
Last Name: Šporčić  
Company Name: Lika nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>  
Country: Croatia  
Region: Ličko-senjska županija  
City: Otočac  
ZIP code: 53220  
Address: Kralja Zvonimira 65  
Phone: +385 53 / 771 372  
Fax: +385 53 / 746 345  
About us: Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .  
Reg No.: 4/2008

### Listing details

#### Common

Title: PROKIKE ( Brinje) - kuća prizemnica za odmor u prirodi  
Property for: Sale  
Property area: 80 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 4260 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 2

Bathrooms: 1  
Price: 95,000.00 €  
Updated: Mar 20, 2024

## Condition

Built: 2019

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Ličko-senjska županija  
City: Brinje  
City area: Prokike  
ZIP code: 53260

## Permits

Building permit: yes  
Ownership certificate: yes  
Inspection certificate: yes

## Additional information

Infrastructure: Water tank, Electricity,  
Telephone installation  
Energy efficiency: D



## Heating

Heating type: central (own) electrical

## Description

Description: PROKIKE ( Brinje) - Županjdol - obiteljska kuća prizemnica 80 m2, novogradnja, sastoji se od ulaza zimski vrt, kuhinje s dnevnim boravkom, spavaće sobe, kupatila s wc-om, ostave. Kuća ima šternu (nema gradskog vodovoda), priključena na struju, kompletno namještena, miran predio, pogled na planine. Površina okućnice 4260 m2, sve građevinsko. Kuća nije ucrtana u katastar - posjeduje uporabnu dozvolu. Pogodno za odmor, vikendaše, planinare, rekreativnce, pčelare...  
Mogućnost parcelacije zemljišta u više manjih građevinskih parcela za izgradnju vikendica za odmor. Uredno vlasništvo 1/1, bez tereta.

## Additional contact info

Reference Number: 581963  
Agency ref id: 1604  
Contact phone: 091/4666 190