

## Stan Prodaje se stan u Puli, na atraktivnoj lokaciji nedaleko Marine Verude, Pula, Flat



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Stan Prodaje se stan u Puli, na atraktivnoj lokaciji nedaleko Marine Verude  
Property for: Sale  
Property area: 76 m<sup>2</sup>  
Floor: 1  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Price: 257,500.00 €

Updated: Mar 21, 2024

## Condition

Built: 2015



## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Pula

## Additional information

Energy efficiency: C

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Prodaje se uređen stan na odličnoj lokaciji, nedaleko Marina Verude. Smješten je na prvom katu privatne kuće koja se sastoji od prizemlja i dva kata, neto korisne površine 73,50m<sup>2</sup>. Ulaz u stan je odvojen od ostalih te se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, jednom spavaćom sobom, dvije manje sobe (dječje), kupaonice s WC-om i natkrivenom terasom. Stanu također pripadaju vrt (45m<sup>2</sup>) i 4 nenatkrivena parkirna mjesta. Prodaje se u potpunosti namješten. Zbog svoje iznimno dobre lokacije (blizine mora, Marina Verude, trgovine, restorana, autobusnih stanica) te svih potrebnih sadržaja u neposrednoj blizini, ova nekretnina idealna je kao investicija u turističke svrhe ili pak za miran obiteljski život. Info: +385 91 6115706 azra@almadominvest.com

## Additional contact info

Reference Number: 582768  
Agency ref id: 15110