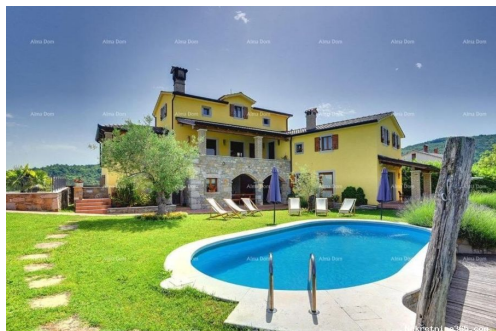


## Kuća Prodaje se prekrasna vila sa bazenom u blizini Pazina, Pazin, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Kuća Prodaje se prekrasna vila sa bazenom u blizini Pazina  
Property for: Sale  
Property area: 400 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 500 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 4  
Price: 690,000.00 €  
Updated: Mar 24, 2024

## Condition

Built: 2011



## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Pazin

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Prodaje se prekrasna vila sa bazenom u blizini Pazina. Ovaj smještaj sastoji se od 4 spavaće sobe, uključuje dnevni boravak, potpuno opremljenu kuhinju te 4 kupaonice. Vila površine je podijeljena u dvije jedinice, svaka s dvije šarmantne sobe na katu i svijetlim, udobnim dnevnim boravkom s potpuno opremljenom kuhinjom i blagovaonicom u prizemlju. Vila je uređena lijepo, koristeći lokalne materijale i tradicionalne tehnike i sve moderne potrepštine koje uključuju klimu, moderne sadržaje i lijepo uređene kupaonice koje nude udobni seoski ugođaj sa svim prednostima modernih tehnologija. Svaka prostorija ima svoj klima uređaj. U kući se nalaze dvije peći na drva. Stolrija je drvena s dvoslojnim izo staklom. Vila ima svoj teren i vrt. Prostran vrt sa zanimljivim detaljima kao što je stari seljački plug, koji okružuju kuću i vode do primamljivog privatnog bazena od 32 m<sup>2</sup>. Tu su i zrele masline, grmovi cvijeća i mirisno bilje uz prekrasan pogled iz svakog kuta. Velika lođa iznad glavne kuće uređena je s velikim stolom za blagovanje i autentičnim ugrađenim roštiljom. Najbliža zračna luka je Zračna luka Portorož, 61 km od vile. 47 km od Aquaparka Istralandia, 8,9 km od Pazinskog kaštela i 33 km od Dvigradskog dvorca. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Azra + 385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Additional contact info

Reference Number: 583328  
Agency ref id: 17223