

## Luksuzan dvosoban stan - širi centar Osijeka, Osijek, Flat



### Seller Info

Name: Pavo Đanić  
First Name: Pavo  
Last Name: Đanić  
Company Name: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
Country: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
ZIP code: 31000  
Address: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
About us: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskладiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za

Reg No.: kupca.  
144/2018

## Listing details

### Common

Title: Luksuzan dvosoban stan - širi centar Osijeka  
Property for: Rent  
Property area: 64.47 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Price: 1,100.00 €  
Cellar: yes  
Updated: Jul 03, 2024

### Orientation

Orientation: North, South

### Condition

Condition: Newly adapted

### Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
ZIP code: 31000

### Permits

Ownership certificate: yes

### Additional information

Infrastructure: Water, Air conditioner, Sewage  
Energy efficiency: In preparation



### Parking

Garage: yes  
Number of parking spaces: 1

### Description

Description: Iznajmljuje se luksuzan dvosoban stan/apartman kategoriziran s 5 zvjezdica. Stan

se nalazi u prizemlju, površine je 64,47 m<sup>2</sup> i sastoji se od predsoblja, wc-a, kupaonice sa saunom, dnevnog boravka, spavaće sobe, kuhinje i terase s pogledom na vrt. Stan je opremljen modernim kvalitetnim uređajima i namještajem. U neposrednoj blizini nalazi se i zakupljeno parkirno mjesto u podzemnoj garaži čije korištenje je uključeno u oglašenu cijenu. Zbog navedenog, nekretnina je spremna za najmprimce koji će znati cijiniti trud vlasnika i ponašati se pažnjom dobrog domaćina. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail [pavo@fidus.com.hr](mailto:pavo@fidus.com.hr) Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1598 Energetska klasa: U izradi

### Additional contact info

Reference Number: 584275  
Agency ref id: iro-1598  
Contact phone: +385 (98) 682-521