

Istra, Pula, Kaštanjer, stan 59m2, 2SS+DB, II. kat, lift, namješteno, novo, EKSLUZIVA!! #prodaja, Pula, Flat



Seller Info

Name: Sandra Kralj
First Name: Sandra
Last Name: Kralj
Company Name: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Additional Email: info@terram-nekretnine.com
Website: https://www.terram-nekretnine.com
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
ZIP code: 52100
Address: Mihovilovićeve 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
About us: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Privacy Policy:

Listing details

Common

Title:	Istra, Pula, Kaštanjer, stan 59m2, 2SS+DB, II. kat, lift, namješteno, novo, EKSLUZIVA!! #prodaja
Property for:	Sale
Property area:	59 m ²
Floor:	2
Bedrooms:	3

Bathrooms: 1
Price: 229,000.00 €
Updated: Mar 29, 2024

Orientation

Orientation: South, West

Condition

Built: 2019
Condition: Kept

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Pula
City area: Kaštanjer
ZIP code: 52100

Permits

Building permit: yes
Ownership certificate: yes

Additional information

Infrastructure: Water, Air conditioner, Sewage
Elevator: yes
Energy efficiency: A+



Parking

Number of parking spaces: 1

Description

Description: Istria, Pula, Kaštanjer. EXCLUSIVE! For sale in one of the most beautiful new buildings in Pula, on Kaštanjero, a beautiful southwest-oriented apartment on the second floor. The apartment consists of an entrance hall, a bedroom, a bathroom, a living room and a kitchen, a bedroom and a covered loggia. It is modernly equipped and furnished, one of the warmest and sunniest apartments imaginable, with large glass walls ideally facing south and west. Equipped with anti-burglary doors, top quality ceramics, sanitary facilities, kitchen, electric shutter lifters. Owned parking lot. A rarity on the market, top attractive new construction with two bedrooms with elevator and all papers. Moveable!! #SALE Custom ID: S-792

Energy class: A+ **Interested buyers can obtain the necessary information about the advertised real estate and view it through our agency only with the prior signing of a real estate mediation contract or Real Estate Viewing Record.**
The buyer pays an agency commission of 3% + VAT.

Additional contact info

Reference Number: 585776
Agency ref id: S-792
Contact phone: +385 (99) 436-1600