

STAN, PRODAJA, KANFANAR, 62,94 m2, Kanfanar, Flat



Seller Info

Name: Agencija Starling
First Name: Agencija
Last Name: Starling
Company Name: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Country: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
ZIP code: 10000
Address: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1
Phone: 01 779 23 10
About us: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Listing details

Common

Title:	STAN, PRODAJA, KANFANAR, 62,94 m2
Property for:	Sale
Property area:	62 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Balcony area:	7 m ²
Price:	163,000.00 €
Updated:	Apr 02, 2024

Condition

Newbuild:	yes
Built:	2023

Location

Country:	Croatia
----------	---------

State/Region/Province: Istarska županija
City: Kanfanar
City area: Kanfanar
ZIP code: 52352

Permits

Building permit: yes
Ownership certificate: yes

Additional information

Energy efficiency: In preparation



Heating

Central heating: yes

Parking

Number of parking spaces: 1

Description

Description: APARTMENT, SALE, KANFANAR, 62.94 m2 A two-room apartment with an area of 62.94 m2 is for sale on the ground floor of a residential building in Kanfanar. Completion of construction is planned for the middle of 2023. The apartment consists of an entrance hall, an open space consisting of a living room with a kitchen and dining area, two bedrooms, a bathroom, and a covered balcony. Also, the apartment comes with one parking space next to the building, and a storage room in the basement of 4.2 m2. The apartment is sold unfurnished. The buyer is exempt from real estate sales tax. Heating: heating system via oil radiators with electricity. Cooling: air conditioner. Orientation: South. Distance from the sea: 17 km Parking: 1 parking space next to the building. Price: 152,372 euros. ID CODE: 2952

Additional contact info

Reference Number: 587133
Agency ref id: 2952
Contact phone: +385 99 5958 933