

PENTHOUSE, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 202 m2, Rovinj, Flat



Seller Info

Name: Agencija Starling
First Name: Agencija
Last Name: Starling
Company: STARLING d.o.o.
Name:
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Country: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
ZIP code: 10000
Address: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1
Phone: 01 779 23 10
About us: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Listing details

Common

| | |
|-------------------|---|
| Title: | PENTHOUSE, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 202 m2 |
| Property for: | Sale |
| Property area: | 202 m ² |
| Floor: | 1 |
| Number of Floors: | 2 |
| Bedrooms: | 4 |
| Bathrooms: | 3 |
| Balcony area: | 18 m ² |
| Terrace area: | 24 m ² |
| Price: | 831,915.00 € |
| Updated: | Apr 02, 2024 |

Condition

| | |
|-----------|------|
| Newbuild: | yes |
| Built: | 2023 |

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Rovinj
City area: Rovinj
ZIP code: 52210

Permits

Building permit: yes
Ownership certificate: yes

Additional information

Elevator: yes
Energy efficiency: In preparation



Parking

Garage: yes
Number of parking spaces: 2

Description

Description: PENTHOUSE, SALE, NEW CONSTRUCTION, ROVINJ, 202 m2 Luxury penthouse with a total living area of 202 m2 in a fantastic location, only 250 m from the sea. The penthouse extends over two floors, on the first floor and the attic of an urban villa with an elevator, which has a total of six apartments. The elevator goes from the underground garage to the first floor. On the first floor of the penthouse there is an entrance hall, a room, an open space consisting of a living room with a kitchen and dining area, two bedrooms, two bathrooms, and a covered balcony. In the attic of the penthouse there is an entrance hall, two bedrooms, a bathroom and a spacious terrace. Also, the apartment comes with two parking spaces in the underground garage, and its own storage area of 5.62 m2. Completion of construction is planned at the end of 2023. Heating/Cooling: air conditioners, underfloor heating with city gas. Orientation: West. Distance from the sea: 250 m. Parking: 2 parking spaces in the underground garage. Elevator: The building has an elevator. Ownership: 1/1, no encumbrances. Price: 831,915 euros. ID CODE: 2943

Additional contact info

Reference Number: 587135
Agency ref id: 2943

Contact phone: +385 99 5958 933