

## SUPER LOKACIJA-Kuća 168 m2,P+1,okućnica,parking, Rijeka, House



### Seller Info

Name: Dejan Šijan  
E-mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
First Name: Dejan  
Last Name: Šijan  
Company: Real nekretnine  
Name:  
Service Type: Selling  
Additional: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Email:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Country: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
ZIP code: 51000  
Address: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
About us: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Listing details

### Common

Title:	SUPER LOKACIJA-Kuća 168 m2,P+1,okućnica,parking
Property for:	Sale
House type:	semi-detached
Property area:	168 m <sup>2</sup>
Lot Size:	150 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	6
Bathrooms:	3
Price:	272,000.00 €
Updated:	Jun 30, 2024

### Condition

Last renovation: 2012

### Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
City area:	Krimeja
ZIP code:	51000

## Permits

Ownership certificate:    yes

## Additional information

Energy efficiency:        B



## Parking

Number of parking  
spaces:                    1

## Description

Description:               House in an attractive location of 168 m<sup>2</sup> consisting of a kitchen with living room, bedroom and bathroom on the ground floor and four bedrooms, bathroom, toilet and balcony on the first floor. The property has a garden of 150 m<sup>2</sup> on which there is a small tavern and a terrace on it. The house has one parking space at the entrance to the plot. Sea view. Distance from the city center 700 meters. A property worthy of attention. ID CODE: 2426

## Additional contact info

Reference Number:        588871  
Agency ref id:           2426  
Contact phone:           095 855 1067