

Istra, Lobarika, građevinsko zemljište 2711m2 NOVO #prodaja, Marčana, Land



Seller Info

Name: Sandra Kralj
 First Name: Sandra
 Last Name: Kralj
 Company: Impensa doo
 Name:
 Service Type: Selling and renting
 Additional: info@terram-nekretnine.com
 Email:
 Website: https://www.terram-nekretnine.com
 Country: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 City area: Valdebek
 ZIP code: 52100
 Address: Mihovilovićeve 3
 Mobile: +385994361600
 Phone: +385911505505
 About us: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Privacy Policy:

Listing details

Common

Title:	Istra, Lobarika, građevinsko zemljište 2711m2 NOVO #prodaja
Property for:	Sale
Land type:	Building lot
Property area:	2711 m ²
Price:	209,000.00 €
Updated:	Apr 12, 2024

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Marčana
City area: Lobarika
ZIP code: 52206



Permits

Ownership certificate: yes

Description

Description: Istria, Lobarika, nice building land for sale with a total size of 2711m2. It is located on the outskirts of Lobarika. The land is on a slight slope and faces the southern sunny side. A neat access road along the entire length of the land, which can be divided into two or three plots. Electricity and water infrastructure is located approx. 50 meters away. The distance from the highway is 4 km, and from the center of Pula 5 km. #sale Custom ID: Z-252 **Interested buyers can obtain the necessary information about the advertised real estate and view it through our agency only with the prior signing of a real estate mediation contract or Real Estate Viewing Record.** **The buyer pays an agency commission of 3% + VAT.**

Additional contact info

Reference Number: 589233
Agency ref id: Z-252
Contact phone: +385 (91) 150-5505