

## INVESTICIJA | STAN POVRŠINE 106 m<sup>2</sup> U KOMPLEKSU LUKSUZNOG POSLOVNOG I STAMBENOG MEDICINSKOG RESORTA U BLIZINI TROGIRA, Dubrovnik - Okolica, Flat



### Seller Info

Name: Nada Burum  
First Name: Nada  
Last Name: Burum  
Company: IMB NEKRETNINE D.O.O.  
Name: DUBROVNIK  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.imbnekretnine.hr/>  
Country: Croatia  
Region: Dubrovačko-neretvanska županija  
City: Dubrovnik  
Address: VUKOVARSKA 30  
Mobile: +385 91 357 5480  
Phone: +385 20 451 800  
About us: IMB Real Estate Ltd.

Dubrovnik is a successful private company, founded in 1993, in recent years specialized in real estate and business consulting. We cover all segments of real estate business, including a wide range of activities requiring expertise in land registry law, property taxation, building and technical regulation, financial system, marketing and business communications, with complete legal support for our customers.

IMB Real Estate Ltd. Dubrovnik is a company particularly recognizable for its professional and responsible business. Positive approach to all problems and maximum engagement of IMB team achieves enviable performance and efficiency in the most

complex real estate-related situations.

Our desire is to have a good organization and individual access to the client's real estate business so it would be as much pleasant as possible, both to the people of this beautiful city and to its visitors.

As a fruit of many years of experience, IMB Real Estate d.o.o. Dubrovnik has grown to the top of the leading companies in the field of real estate in Dubrovnik, and also in the Republic of Croatia.

IMB REAL ESTATE Ltd. is a winner of more recognitions for its business; among other things, it is a regular winner of an internationally recognized certificate of prudential excellence, one of the most important European standards defining the company's business quality.

IMB Real Estate Ltd. Dubrovnik is a trading company licensed to carry out real estate brokerage by the Ministry of the Economy, Labor and Entrepreneurship and as such is registered into the Register of Intermediaries in the Republic of Croatia.

DARIO BAROVIĆ (sales manager): 00385913335480  
240/2009

Reg No.:

## Common

Title:	INVESTICIJA   STAN POVRŠINE 106 m <sup>2</sup> U KOMPLEKSU LUKSUZNOG POSLOVNOG I STAMBENOG MEDICINSKOG RESORTA U BLIZINI TROGIRA
Property for:	Sale
Property area:	106 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	2
Bathrooms:	3
Updated:	Jul 14, 2024

## Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Dubrovačko-neretvanska županija
City:	Dubrovnik - Okolica

## Description

Description:	<p>CIJENA NA UPIT. STAN POVRŠINE 106 m<sup>2</sup> smješten je na trećem katu vile s liftom, i predstavlja nevjerojatnu investicijsku priliku, priliku za ugodan život ali i moguću investiciju u turistički najam, posebno radi neposredne blizine medicinskog kompleksa i ekskluzivnog kupališnog resorta. Sve zajedno smješteno je u čistoj prirodi i s pogledom na veliku očuvanu stijenu i zelenilo. Stan garantira visoku profitabilnost i izvanredno iskustvo gostiju obogaćeno natprosječnim sadržajima unutar vile. A krasi ga 180 stupanjski panoramski pogled. U blizini Trogira, na lokaciji prekrasnoj za život i odmor, u blizini plaža, trgovačkih centara, brojnih restorana i raznih ugostiteljskih i drugih životnih sadržaja, izgrađen je raskošan poslovno stambeni kompleks, spoj profinjenosti, udobnosti i elegancije, s prekrasnim pogledom na more. Kompleks modernih građevina predstavlja pravu oazu mira i luksuza. Unutarnji prostori elegantno se spajaju s vanjskim, a pogled s komfornih terasa pruža spektakularan prizor – pogled na beskrajno modro more. Arhitektura vile u kojoj se nalaze stanovi na prodaju ističe se modernim dizajnom i s naglaskom na povezanost unutarnjih prostora s prirodom. Kompleks u svojoj arhitekturi priča priču udobnosti, elegancije i savršenstva. Svaki detalj je pažljivo osmišljen i pruža beskompromisno iskustvo pedantnosti. Od prostranih spavaćih soba do komfornih kupaonica, sve odiše sofisticiranim šarmom i besprijekornom kvalitetom. Dodatni benefit kupcu je mogućnost odabira unutarnje opreme. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, dvije spavaće sobe i dvije kupaonice, dodatna kupaonica, hodnik, dvije terase natkrivene pergolama. U podrumu je garaža. Vila u kojoj se nalazi stan je opremljena liftom. Poseban naglasak stavljen je na visoki kvalitet gradnje i korištenje vrhunskih materijala. Zračna luka Split udaljena je samo 10 minuta vožnje. Cijena ovog izvrsnog stana iznosi pristojnih 474.750 EUR. Cijena parkirnog mjesta u garaži iznosi 25.000 EUR. Za više informacija budite slobodni kontaktirati na 091 357 5480.</p>
--------------	--

## Additional contact info

Reference Number: 590220  
Agency ref id: 1970  
Contact phone: +385 (91) 333-5480