

Umag - prodaja građevinskog stambenog zemljišta sa pogledom na more!. Umag, Land



Seller Info

Name:	Elite Nekretnine
First Name:	Elite
Last Name:	Nekretnine
Company Name:	Elite nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.elite-nekretnine.hr
Country:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
ZIP code:	51000
Address:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
About us:	<p>LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.</p> <p>SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities</p>

settling the inscription in the
Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Listing details

Common

Title: Umag - prodaja građevinskog stambenog zemljišta sa pogledom na more!
Property for: Sale
Land type: Building lot
Property area: 1580 m²
Price: 407,000.00 €
Updated: Apr 18, 2024

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Umag
City area: Umag
ZIP code: 52470



Description

Description: Umag - prodaja građevinskog stambenog zemljišta sa prekrasnim pogledom na more, 1.580 m²! Umag je prvi gradić na sjevernom ulasku u Istru i RH. Ima izuzetno zanimljivu povijest: otkrili su ga rimski plemići i odlučili prisvojiti kao svoju ljetnu rezidenciju. Sjaj, raskoš i glamur tih vremena preslikava se i danas u venecijanskim kućama stare gradske jezgre - sačuvani su dijelovi zidina i kula, ali i renesansne i barokne zgrade i crkve. Nudimo u prodaji atraktivno građevinsko zemljište stambene namjene s pogledom na more i atrakciju teniskog centra. Zemljište je pravilnog oblika pa se može cijepati na manje parcele od 400 m² za jednostambene obiteljske objekte ili najmanje na 800 m² za višestambene objekte sa do 4 stambene jedinice. Ukoliko ste investitor s vizijom, moguće je dodatno

otkupiti još 3000 m2 zemljišta s istom namjenom. Nemojte propustiti priliku, nazovite! Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Additional contact info

Reference Number: 591647
Agency ref id: 35066
Contact phone: +385 91 597 3877