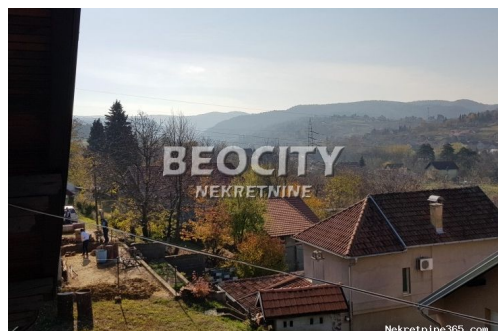


## Novi Sad, Sremska Kamenica, , 4.0, 96m2, Novi Sad - grad, House



### Seller Info

Name: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
First Name: Beocity  
Last Name: Nekretnine  
Company Name: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Address: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
About us: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Privacy Policy:

### Listing details

#### Common

Title: Novi Sad, Sremska Kamenica, , 4.0, 96m2  
Property for: Rent  
Property area: 96 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 4  
Price: 1,100.00 €  
Updated: Apr 23, 2024

#### Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Vojvodina  
City: Novi Sad - grad  
City area: Sremska Kamenica

#### Parking

Garage: yes

## Description

Description:

Agencijski ID: 109230, II/II, 13a, spratna, struja, klima, telefon, terasa, garaza, dvorište/bašta. Izdaje se kuca u naselju Sremska Kamenica, nedaleko udaljenom od centra Sremske Kamenice i Novog Sada. Izolovan od urbane džungle, a opet blizu grada. Najbliža autobuska stanica udaljena je manje od 2 minuta. Trgovina prehrambenih proizvoda udaljena je 300 metara. U obližnjoj okolini nalazi se nekoliko restorana. Kuca je u potpunosti nameštena, na dve je etaze. Svaki sprat je posebno klimatizovan. Grejanje je etazno a moze se kombinovati gas ili struja. U prizemlju kuce je velika dnevna soba sa trpezarijom, kuhinja, ostava, hodnik, kupatilo i velika terasa. Na spratu kuce se nalaze 3 sobe, koji u zavisnotsti od namene, mogu da budu za spavanje ili rad. Takodje tu je toalet i ugradbeni ormari i terasa uz lep pogled na Novi Sad i Popovicu. Ispred kuce je natkriveni trem, koji daje ugodjaj u toplijim danima kada moze da se uziva na otvorenom. U sklopu kuce je i garaza (24m2) i prostor za parking za vise automobila. Sa strane kuce, suprotno od ulaza se nalazi vocnjak sa raznovrsnim domacim sortama voca. Ovaj prostor moze da se kombinuje i kao radni/poslovni i/ili za stanovanje. Idealno za kućne ljubimce. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 50% od jedne zakupnine. Telefoni: 0605559734 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Additional contact info

Reference Number: 595512  
Agency ref id: 109230  
Contact phone: +381 (60) 555-9734