

Prodaja građevinska zemljišta Zabok, Strmec, 650, 700 i 718 m2, Veliko Trgovišće, Land



Seller Info

Name: Estera nekretnine
First Name: Estera
Last Name: nekretnine
Company Name: Estera nekretnine
Service Type: Selling and renting
Additional Email: gordan@estera-nekretnine.com
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>
Country: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
ZIP code: 10000
Address: Nemčićeva 10
Phone: 0038516999444
Fax: 0038516999445
About us: Foundation of the Estera ulaganja d.o.o. company resulted from the need to support numerous citizens in obtaining loans, either cash or housing loans. Our assistance in obtaining housing loans (for buying or renovation) includes good knowledge of documentation related to buying and selling properties (there is much reason in saying "If a bank checked the property, it must be free and clear of encumbrance") as well as the entire process in connection with selling or buying property. More than once our clients who inquired their credit standing before buying asked us questions (What should I do if I am buying on credit?), they ask recommendation for buying (It is worth buying?, Does the

documentation meet loan requirements?) or selling (What is the market price? How to clear encumbrances or restrictions on title deeds?). This inevitably leads to the conclusion that it makes sense in offering our services on the property market since our interests are compatible and entire buying and selling process is quite often connected to a loan. We can offer our service all over Croatia. Company's head office is in Zagreb, Nemčićeva ulica 10, while branch offices are in Varaždin, Kukuljevićeva ulica 17 and Osijek, Zrinjevac 10a. We have been actively seeking premises for our office in Zadar, which would be sufficient for the first phase of our activity and development of our agency. We do hope that you will recognize our enthusiasm and qualifications for the services we offer and that we will reach the goal through mutual cooperation.

Listing details

Common

Title:	Prodaja građevinska zemljišta Zabok, Strmec, 650, 700 i 718 m ²
Property for:	Sale
Land type:	Building lot
Property area:	650 m ²
Price:	26,000.00 €
Updated:	Apr 24, 2024

Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Krapinsko-zagorska županija
City:	Veliko Trgovišće
City area:	Strmec

ZIP code: 49214

Permits

Ownership certificate: yes



Additional information

Infrastructure: Gas, Electricity

Access with vehicle: Car, Truck

Description

Description:

Prodaju se tri građevinska zemljišta s jedinstvenim panoramskim pogledom na Sljeme. Kupnja je moguća pojedinačno kao i skupno. Građevinska zemljišta se nalaze na prelijepoj lokaciji uzagorskom kraju, koji je poznat kao zeleno srce Hrvatske. Područje očuvane prirode, prirodnog zelenila i ljekovitih termalnih voda. Dimenzija parcela je 718 m² (28.720 €), druga 700 m² (28.000 €) i treća 650 m² (26.000 €). Struja, voda i plin se nalaze pored terena. Vrlo atraktivna i mirna lokacija. U blizini se nalaze Tuheljsketoplice, tako da se nekretnina može koristiti za Vaš odmor i rekreaciju, ili kao investiranje za iznajmljivanje tijekom cijele godine. Skijalište Sljeme (Medvednica) udaljeno je samo 35 km, tako da zimi možete uživati u skijanju. Popularne Tuheljske Toplice udaljene su samo 15 minuta vožnje. Lokacija je oaza za opuštanje. Ovdje možete pronaći svoj mir. Dobro došli u svoje osobno utočište u skladu s prirodom. U arhipelagu pitoreskних brežuljaka nalazi se niz toplica, dvorac i kurija, muzeja, crkava, kao i pješačkih staza, jahanja i idiličnih biciklističkih staza. Ovdje ćete pronaći najviše termalnih izvora u Hrvatskoj, koji se predstavljaju kao moderne toplice. Troje poznatih toplica nalaze se na samo 20 minuta vožnje od zemljišta. Cijena: 40 €/m² Za više informacija kao i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazovite na: +385995321981 WA/Viber Salem Oručević. Kroatien: Drei Baugrundstücke mit einmaligem Panoramablick !! Nie wieder Miete ! Frei und unabhängig Leben ! Alters Vorsorge ! Verkauf direkt vom Eigentümer !! Zum Verkauf stehen hier in wunderbarer Ruhelage, drei Baugrundstücke in herrlicher Naturlage - mit traumhaften Panoramablick. Optimal geeignet für ein schönes ebenerdiges Bungalow (Bauservice ist möglich) zum dauerhaften Wohnen. Durch die tolle Lage bietet sich aber auch eine touristischen Nutzung zur Vermietung an. Interessant für Kapital Anleger. Die drei schön geschnittenen Baugrundstücke verfügen über 718 m² , 700 m² und 650 - m² und bietet seinem zukünftigen Besitzer somit viel Privatheit. Die Lage ist eine Oase der Entspannung. Hier, in absoluter Einzigartigkeit, finden Sie Ihren Frieden und Ihre Freiheit – ein Lebensraum, wo Natur und Freiraum Hand in Hand gehen. Willkommen in Ihrem persönlichen Rückzugsort im Einklang mit der Natur. Die Baugrundstücke

befinden in einmaliger Lage im schönen Zagorje – Gebiet, das als das grüne Herz von Kroatien bekannt ist. Eine Region der bewahrten Natur, des natürlichen Grüns und der heilenden Thermalwässer. Das Skigebiet Sljeme (Medvednica) bei Zagreb liegt nur 35 km entfernt, hier können Sie im Winter wunderbar Skifahren. das beliebte Thermalbad Tuheljske Toplice ist in nur 15 min. erreichbar. In dem Archipel der malerischen Hügel liegen eine ganze Reihe von Thermen, Burgen und Gutshäusern, Museen, Kirchen, sowie Wanderstrecken, Reitmöglichkeiten und idyllischen Radwegen. Hier gibt es die meisten Thermalquellen in Kroatien, welche sich als moderne Bäder präsentieren. Es befinden sich drei bekannte Thermalbäder im Umkreis von nur 20 min Fahrt vom Grundstück. Ein weitere Vorteil hier ist die gute Erreichbarkeit. Von Graz ist die Ortschaft in nur 90 min. Fahrt erreichbar. Wenn Sie die Lust auf eine Shopping-Tour oder kulturelle Highlights in Kroatien verspüren, ist Zagreb in nur 35 min über die Autobahn erreichbar. Sie haben Lust auf das Meer? Die Adria ist in weniger als zwei Stunden mit dem Auto erreichbar. Hier bietet sich die perfekte Möglichkeit endlich Mietfrei im Eigentum zu leben. Lage Zabok / Vizovlje Preis: 40 €/m² +385995321981 WA/Viber Salem Oručević

Additional contact info

Reference Number: 596911
Agency ref id: 1237