

Kuća za odmor s pogledom na Dunav - Aljmaš, Erdut, House



Seller Info

Name: Pavo Đanić
 First Name: Pavo
 Last Name: Đanić
 Company: Fidus
 Name:
 Service Type: Selling and renting
 Website: <http://www.fidus.com.hr>
 Country: Croatia
 Region: Osječko-baranjska županija
 City: Osijek
 ZIP code: 31000
 Address: Hrvatske Republike 43
 Mobile: +385 98 682 521
 Phone: +385 91 9299 710
 About us: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija
 profesionalno i odgovorno
 obavljati posredovanje u
 prometu nekretninama
 uskladiti želje i mogućnosti
 kupaca i prodavatelja
 voditi računa o obostranom
 zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,
 profesionalna prezentacija te
 pronalaženje kupaca u kratkom
 vremenu naša je obveza za
 prodavatelja, a detaljno
 provjerena dokumentacija koja
 garantira kupovinu nekretnine
 bez mogućih skrivenih zapreka
 za vlasništvo naša je obveza za

Reg No.: kupca.
144/2018

Listing details

Common

Title: Kuća za odmor s pogledom na Dunav - Aljmaš
Property for: Sale
House type: detached
Property area: 111 m²
Lot Size: 1268 m²
Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Cellar: yes
Price: 64,990.00 €
Updated: Jul 03, 2024

Condition

Condition: Kept

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Osječko-baranjska županija
City: Erdut
City area: Aljmaš
ZIP code: 31205

Permits

Ownership certificate: yes



Additional information

Infrastructure: Water, Air conditioner
Energy efficiency: C

Description

Description: Prodaje se kuća s velikom okućnicom smještena u Aljmašu. Kuća je površine 111 m² i prostire se na prizemlje, neuređeno potkrovlje i podrum. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, 2 spavaće sobe, kupaoonica i predsoblje. U dvorištu se nalaze pomoćne prostorije/spremišta i natkriveni prostor za druženje s zidanim roštiljem, te gator. Iza kuće nalazi se velika zelena površina

na nizbrdici kojom je moguće doći do Dunava i šetnice. Nekretnina je kvalitetno građena, redovno održavana te su potrebna minimalna ulaganja. Do kuće vodi asfaltirana cesta. Grijanje je plinsko, a voda gradska. Nekretnina je atraktivna kao kuća za odmor i iznajmljivanje jer se nalazi nedaleko od centra Aljmaša i crkve Gospe od utočišta te uz sami Dunav. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Marina 095 365 6886, marina@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1612 Energetska klasa: C

Additional contact info

Reference Number: 600724
 Agency ref id: iro-1612