

NAJAM, KUĆA S BAZENOM, ŠTINJAN, 140 m², Pula, House



Seller Info

Name: Agencija Starling
First Name: Agencija
Last Name: Starling
Company: STARLING d.o.o.
Name:
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Country: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
ZIP code: 10000
Address: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
About us: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Listing details

Common

Title:	NAJAM, KUĆA S BAZENOM, ŠTINJAN, 140 m2
Property for:	Rent
House type:	detached
Property area:	140 m ²
Lot Size:	798 m ²
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Price:	2,500.00 €
Updated:	Apr 26, 2024

Condition

Newbuild:	yes
Built:	2019

Location

Country:	Croatia
----------	---------

State/Region/Province: Istarska županija
City: Pula
City area: Štinjan
ZIP code: 52100

Permits

Building permit: yes
Ownership certificate: yes

Additional information

Energy efficiency: A



Parking

Number of parking spaces: 3

Description

Description: FOR RENT: VILLA WITH POOL IN ŠTINJAN, 140 m² This beautiful villa with a pool is available for long-term rent in Štinjan, just 800 m from the sea. The villa features an enclosed area of 790 m² with a 32 m² saltwater pool, sunbathing area with loungers, a covered terrace with a dining table and gas barbecue, lounge furniture, and three parking spaces. The 140 m² villa can accommodate 4 to 6 people with a fully equipped kitchen, dining area, and living room - all in one space with glass windows and access to an attractive outdoor area, two comfortable bedrooms, each with a double bed, bathroom, and access to the terrace and pool, and a separate toilet in the hallway. The villa is fully air-conditioned, providing cooling and heating via air conditioning units. Possibility of rental from September 1st. The villa is located in an excellent location, in close proximity to restaurants, shops, schools, the sea, and 5 km from the center of the city of Pula. Ownership is clear. Price: €2,500/month. ID CODE: 5520

Additional contact info

Reference Number: 601118
Agency ref id: 5520
Contact phone: +385 91 4455 050