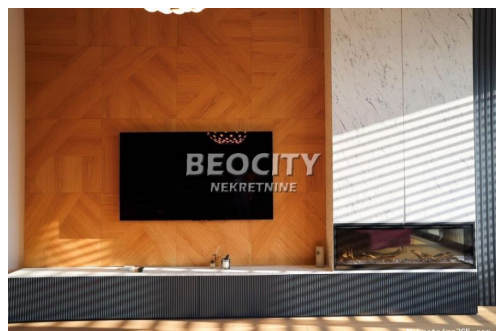


## Savski venac, Dedinje, , 4.0, 135m2, Savski Venac, Flat



### Seller Info

Name: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
First Name: Beocity  
Last Name: Nekretnine  
Company Name: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Address: Makenzijeveva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
About us: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeveva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Privacy Policy:

### Listing details

#### Common

Title: Savski venac, Dedinje, , 4.0, 135m2  
Property for: Sale  
Property area: 135 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 4  
Price: 607,500.00 €  
Updated: Apr 27, 2024

#### Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Grad Beograd  
City: Savski Venac  
City area: Beograd (Savski Venac)

#### Additional information

Elevator: yes

## Parking

Garage: yes

## Description

Description:

Agencijski ID: 109329, VI/VII, klima, lift, terasa, uknjižen, nov luks, ulaz mermerni, novogradnja, fasada nova, garaza, ostava, stambena zgrada. Predstavljamo vam izvanrednu nekretninu iz ponude i priliku da svoj novi dom pronađete u privatnosti objekta građenog po najsavremenijim standardima u mirnom delu Dedinja, okruženi zelenilom. Stan u ponudi je odličnog rasporeda prostorija, četvorosoban je po strukturi, sastoji se od ulaznog hodnika sa ugradnim plakarima, dnevnog boravka sa izlazom na prostranu terasu, kuhinje sa kuhinjskim ostrvom i trpezarijom, po potrebi odvojenom od dnevnog boravka kliznim staklenim panelima, odvojenog spavaćeg bloka sa tri spavaće sobe, dva kupatila (od kojih je jedno sa tuš kabinom, drugo sa kadom), toaleta i ostave. Enterijer upotpunjuju velike staklene površine omogućavajući obilje prirodne svetlosti tokom čitavog dana, dok plafoni visoki 3m naglašavaju osećaj prostranosti, kako bi se stanarima obezbedio najviši nivo elegancije i udobnosti. Grejanje i hlađenje u stanu regulisano je sistemom toplotnih pumpi, zgrada poseduje energetski pasoš efikasnosti, što dodatno uvećava vrednost. Zgrada ima profesionalno obezbeđenje i video nadzor 24/7. Navedena cena stana je bez nameštaja. Uz stan se prodaju dva parking mesta u garaži objekta po ceni od 50.000€ i ostava po ceni od 12.000. Agent Jovana. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/555-3901 • 060/555-2146 • 011/408-5754. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Additional contact info

Reference Number: 603821  
Agency ref id: 109329  
Contact phone: +381 (60) 555-3901