

PREDIVNA KUĆA 170m2 NA MIRNOJ LOKACIJI-Hršak Breg, Krapinske Toplice, House



Seller Info

Name: ReMax Classic
First Name: ReMax
Last Name: Classic
Company Name: ReMax Classic
Service Type: Selling and renting
Website: <https://nekretnineremax-classic.com>
Country: Croatia
Region: Krapinsko-zagorska županija
City: Zabok
City area: Zabok
ZIP code: 49210
Address: Ulica Matije Gupca 45A
Mobile: 00385913105009
About us: MAREX PROJEKT ONE
d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,
49232 Radoboj,
Trgovački sud u Zagrebu, pod
brojem EUID:
HRSR.081467226, MBS:
081467226, OIB:51362020576
Transakcijski račun i banka:
HR85 2402 0061 1011 20382,
Erste banka, Swift: ESBCHR22
Temeljni kapital
20.000kn/2654.46 eur
Osoba ovlaštena za zastupanje:
Mario Prelčec
Reg No.: Ag-175/2023

Listing details

Common

Title: PREDIVNA KUĆA 170m2 NA MIRNOJ LOKACIJI-Hršak Breg
Property for: Sale
House type: detached
Property area: 170 m²
Lot Size: 3300 m²
Bedrooms: 3
Bathrooms: 1

Cellar: yes
Price: 350,000.00 €
Updated: Apr 29, 2024

Condition

Condition: Kept
Built: 2015

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Krapinsko-zagorska županija
City: Krapinske Toplice
City area: Krapinske Toplice
ZIP code: 49217

Permits

Building permit: yes
Ownership certificate: yes

Additional information

Infrastructure: Water, Gas, Sewage, Black pit
Energy efficiency: B

Parking

Garage: yes
Number of parking spaces: 10

Description

Description: Kuća 170m² na mirnoj lokaciji Hršak Breg okružena zelenilom. Podrumski dio je 86m², betonski, trenutno se koristi jedan dio kao garaža, ima sanitarni čvor te je moguće napraviti dva apartmana. Kat ima 86m² te je napravljen kompletno od drvene konstrukcije, a sastoji se od ulaznog dijela, boravak, blagovaonica, 2 spavaće sobe, kupaonica, kuhinja. Potkrovlje je otvorenog tlocrta te se može urediti prema potrebi. Grijanje centralno plinsko, te putem peći na drva. Objektu pripadaju još dva pomoćna objekta koja se koriste jedan kao radionica i spremište za alat, drugi kao ljetna kuhinja, te također ima i još jedan dodatni prostor predviđen za drva. Objekt se nalazi na parceli od 3300m². Mogućnost kupnje dodatnih parcela od cca 13000m² koje se nalaze sa sjeverne strane objekta. Udaljenost od Krapinskih toplica 2km, Krapine 8km, Zaboka 8km, Zagreb 50 km. Snimku dronom možete vidjeti na sljedećem linku: <https://youtu.be/qXl7zjqDbOI?si=EA0yWRWBLH3r04QT> Za sve dodatne informacije kontaktirajte Mario Prelčec-licencirani agent +385 91 3105 009

m.prelcec@remax.hr www.nekretnineremax-classic.com Šifra objekta:
300691001-138 Energetska klasa: B

Additional contact info

Reference Number: 604496
Agency ref id: 300691001-138
Contact phone: +385 (91) 310-5009