

## Gračani Stan 247 m<sup>2</sup>,4S+DB,balkon,terasa,garaža, Flat



### Seller Info

Name: Dejan Šijan  
E-mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
First Name: Dejan  
Last Name: Šijan  
Company Name: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Additional Email: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Country: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
ZIP code: 51000  
Address: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
About us: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Listing details

### Common

Title:	Gračani Stan 247 m <sup>2</sup> ,4S+DB,balkon,terasa,garaža
Property for:	Sale
Property area:	247 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Bathrooms:	3
Balcony area:	6 m <sup>2</sup>
Terrace area:	12 m <sup>2</sup>
Price:	575,000.00 €
Updated:	Jun 30, 2024

### Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Zagrebačka županija



### Permits

Ownership certificate: yes

### Additional information

Energy efficiency: A

## Heating

Central heating: yes

## Parking

Garage: yes

## Description

Description: Apartment in the attic of 247 m2 consisting of a kitchen with living room, four bedrooms, bathroom, two balconies, terraces. The apartment has two garages and a garden of 217 m2. The property is located in an attractive location, away from the city center 10 minutes drive. ID CODE: ZG-0013

## Additional contact info

Reference Number: 604755

Agency ref id: ZG-0013