

Istra, Pula, Veruda, stan 60,55m², 2SS+DB, III. kat, renovirano, namješteno!! #prodaja, Pula, Flat



Seller Info

Name: Sandra Kralj
First Name: Sandra
Last Name: Kralj
Company: Impensa doo
Name:
Service Type: Selling and renting
Additional: info@terram-nekretnine.com
Email:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
ZIP code: 52100
Address: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
About us: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Privacy Policy:

Listing details

Common

Title:	Istra, Pula, Veruda, stan 60,55m2, 2SS+DB, III. kat, renovirano, namješteno!! #prodaja
Property for:	Sale
Property area:	60.55 m ²
Floor:	3
Bedrooms:	3

Bathrooms: 1
Price: 240,000.00 €
Updated: May 07, 2024

Orientation

Orientation: East, South

Condition

Built: 1970
Condition: Newly adapted

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Pula
City area: Veruda
ZIP code: 52100

Permits

Building permit: yes
Ownership certificate: yes

Additional information

Infrastructure: Water, Active telephone line, Air conditioner, Telephone installation, Gas, Sewage, ADSL
Energy efficiency: A+



Parking

Number of parking spaces: 1

Description

Description: Istria, Pula, Veruda, apartment on the third floor of an older new building with a total square footage of 60.55m². The apartment is located on the III. floor and consists of an entrance hall, two bedrooms, a living room, a kitchen with a dining room, a bathroom, a toilet, a terrace and a storage room in the basement of the building. The apartment is warm, sunny, completely renovated, furnished and sold as such. Great position!! Ownership clean! #sale Custom ID: S-823 Energy class: A+ **Interested buyers can obtain the necessary information about the advertised real estate and view it through our agency only with the prior signing of a real estate mediation contract or Real Estate Viewing Record.** **The buyer pays an

agency commission of 3% + VAT.**

Additional contact info

Reference Number: 605942
Agency ref id: S-823
Contact phone: +385 (99) 436-1600