

## Građevinsko zemljište s dozvolom - Ždrilo (Posedarje), Posedarje, Land



### Seller Info

Name: Pavo Đanić  
First Name: Pavo  
Last Name: Đanić  
Company Name: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
Country: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
ZIP code: 31000  
Address: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
About us: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskладiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za

kupca.  
Reg No.: 144/2018

## Listing details

## Common

Title: Građevinsko zemljište s dozvolom - Ždrilo (Posedarje)  
Property for: Sale  
Land type: Building lot  
Property area: 474 m<sup>2</sup>  
Price: 59,900.00 €  
Updated: Jul 03, 2024

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Zadarska županija  
City: Posedarje  
ZIP code: 23242

## Permits

Building permit: yes  
Ownership certificate: yes



## Description

Description: Prodaje se građevinsko zemljište smješteno u mirnom mjestu Ždrilo nedaleko od Posedarja. Zemljište je površine 474 m<sup>2</sup> i nalazi se u izgrađenom naselju. Za zemljište je izrađen projekt izgradnje i ishodovana je građevinska dozvola za 2 stambene jedinice i bazen. Lokacijski smješteno u malom, mirnom mjestu, idealnom za odmor od gradskih gužvi, a u okolici se može uživati u pješačenju, ronjenju, te u Nacionalnom parku Paklenica (8 km). Restoran, cafe bar i plaža Divojačka poljica udaljeni su 1,5 km, plaža Rovanjska udaljena je 2,3 km, dok je zračna luka Zadar udaljena 20 km. U suradnji s geodetskim i odvjjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1629

## Additional contact info

Reference Number: 607180  
Agency ref id: iro-1629  
Contact phone: +385 (98) 682-521