

Palilula, Karaburma, Salvadora Aljendea, 1.5, 42m2, Palilula, Flat



Seller Info

Name: Beocity Nekretnine
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs
First Name: Beocity
Last Name: Nekretnine
Company Name: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>
Country: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Address: Makenzijeve 22
Mobile: 060/328-3901
Phone: 011/328-3901
About us: BEOCITY NEKRETNINE
Makenzijeve 22, 11000
Beograd
Matični broj: 63490954
PIB: 108493302
Reg. broj: 554
Reg No.: 554
Privacy Policy:

Listing details

Common

Title: Palilula, Karaburma, Salvadora Aljendea, 1.5, 42m2
Property for: Sale
Property area: 42 m²
Bedrooms: 1.5
Price: 84,000.00 €
Cellar: yes
Updated: May 14, 2024

Location

Country: Serbia
State/Region/Province: Grad Beograd
City: Palilula
City area: Beograd (Palilula)
Address: Salvadora Aljendea

Description

Description:

Agencijski ID: 109672, PR/IV, terasa, renoviran, ulaz dobar, stara gradnja, fasada dobra, podrum, stambena zgrada. Stan je blizu šoping mola, TC KARABURMA 150 metara, autobuske stanice, 40 metara. Stan je u postupku otkupa, da se isplati u celosti, ostalo je još oko 3500€, Kvalitetna gradnja. Zgrada je uknjižena, kao i veliki broj stanova, a ovaj će se predati za uknjižbu kad se isplati preostali iznos i dobije potvrda da je isplaćen u celosti. Ulazi se u predsoblje, a iz predsoblja u spavaću sobu i kuhinju i kupatilo. Iz kuhinje se ulazi u dnevni boravak i na terasu. Svojevremeno je dozidana i terasa, pa je sa starom terasom površina oko 12 kvm. Grejna površina je 37 kvm, i terasa od 5kvm, a dograđeni je još 6 kvm. Pregrađivsnjem velike sobe, od jedne formiran je, dnevni boravak i spavaća soba. Zamenjena je spoljna stolarija, PVC, osim u spavaćoj sobi. Stan ima i podrum 10 kvm. U podrumu postoji prečišćivač vazduha, proizvodnja, Finska. Zgrada ima profesionalnog upravnika. Zamenjena ulazna vrata kao i poštanski sandučići. Zgrada je okružena zelenilom. Blizu je prodavnica, pekara, tržni centri u Višnjičkoj i na okretnici autobusa, 16, 23, 25. Autobuske linije su: 16, 23, 25., pretposlednja je stanica pre okretnice. Parket je očuvan, potrebno hoblovanje i lakiranje, kao i renoviranje kuhinje i kupatila, ko želi, mada se može i u ovom stanju koristiti. Pogodna lokacija za rentiranje. Obzirom da je stan u prizemlju, pogodan je starije osobe, kao i one koji imaju otežano kretanje. Cena nije fiksna. Agent Dimitrije. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Additional contact info

Reference Number: 608294
Agency ref id: 109672
Contact phone: +381 (60) 328-3901