

GRAĐEVINSKI KOMPLEKS - LAKTAŠI - 1.367 m², Laktaši, House



Seller Info

Name: Nekretnine Nešo
First Name: Nekretnine
Last Name: Nešo
Company Name: Agencija za nekretnine NEŠO
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.nekretnineso.com/>
Country: Bosnia and Herzegovina
Region: Republika Srpska
City: Banja Luka
ZIP code: 78250
Address: Kralja Petra I Karađorđevića 109
Mobile: +387 (0) 65 884 508
Phone: +387 (0) 51 263 840
About us: Posredujemo sigurno i kvalitetno. Svojim klijentima nudimo potrebnu uslugu pri prodaji odnosno kupovini nekretnina, od prezentacije do pronalazjenja nekretnina. Provjeravamo sve pravne aspekte kod nadležnog notara vezane za svaku pojedinu nekretninu prije kupovine. Odabirom Agencije "NEŠO" s.p. kao agenta za prodaju Vaše nekretnine je znak ukazanog povjerenja, a mi znamo da je upravo povjerenje ključni faktor u procesu kupoprodaje .

Listing details

Common

Title: GRAĐEVINSKI KOMPLEKS - LAKTAŠI - 1.367 m²
Property for: Sale
House type: detached
Property area: 1367 m²
Price: 000.00 €
Updated: May 15, 2024

Condition

Condition: Under construction

Location

Country: Bosnia and Herzegovina
State/Region/Province: Republika Srpska
City: Laktaši

Permits

Building permit: yes
Location permit: yes
Ownership certificate: yes
Inspection certificate: yes



Additional information

Energy efficiency: No

Description

Description: Na prodaju prelijep građevinski kompleks u Laktašima! Ovaj atraktivni građevinski kompleks smješten na predivnoj lokaciji na Jelića brdu, svega 420 metara udaljenosti od centra grada Laktaši. Kompleks je dizajniran prema projektu koji obuhvata tri kuće prizemnice, svaka sa neto korisnom površinom od 139,30 m², te horizontalnim gabaritima od 16 x 10,50 m. Ovaj kompleks nudi raznovrsne mogućnosti: Kuće prizemnice: Po projektu predviđene su tri prostrane kuće prizemnice koje čekaju da budu Vaš dom ili izvor stabilnog prihoda kroz iznajmljivanje. Svaka od njih je planirana na tri različita placa površina 408 m², 500 m² i 459 m², pružajući vam izbor koji odgovara vašim potrebama. Plac 459 m² – prodaje se zajedno sa objektom koji je izgrađen do prve ploče, površine 139,30 m² neto korisne površine. Plac 408 m² – prodaje se zajedno sa temeljem koji je izliven i pripremljen za gradnju objekta po projektu. Plac 500 m² – prodaje se zajedno sa temeljem koji je izliven i pripremljen za gradnju objekta po projektu. Takođe, moguće je dogovoriti i kupovinu kompletnog kompleksa! Idealna lokacija: Smješten na brežuljku iznad nadvožnjaka, ovaj kompleks pruža miran i privatni ambijent, dok je istovremeno u neposrednoj blizini svih gradske infrastrukture i sadržaja. Pristupni put je asfaltni, a dovedeni su voda i struja. Građevinska dozvola: Planirani objekti već posjeduju građevinsku dozvolu, što olakšava proces gradnje i osigurava Vašu investiciju. Ne propustite ovu rijetku priliku da postanete vlasnik ovog prelijepog kompleksa u Laktašima. Za dodatne informacije i raspored pregleda, kontaktirajte nas danas! Cijena: NA UPIT U KONTAKT FORMI NA SAJTU
<https://nekretnineneso.com/nekretnineneso-com-kontakt-administrator/>
INSTAGRAM FACEBOOK NIKOLA RADULOVIĆ Agent agencije “NEŠO”
s.p. Kontakt: +387 (0) 65 14 88 88 Email: nikola@nekretnineneso.com

www.nekretnineneso.co

Additional contact info

Reference Number: 608787
Agency ref id: 608787
Contact phone: +387 (65) 148-888