

## Slavonski Brod, House



### Seller Info

Name: Mario Brezičević  
First Name: Mario  
Last Name: Brezičević  
Company Name: Diva nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.diva-nekretnine.hr/>  
Country: Croatia  
Region: Brodsko-posavska županija  
City: Slavonski Brod  
ZIP code: 35000  
Address: Ulica Matije Gupca 10  
Mobile: +385 98 263 259  
Phone: +385 35 442 465  
Fax: +385 35 443 504  
About us: Agencija DIVA je najstarija

agencija za promet nekretninama na području Brodsko-posavske županije i sinonim za najbolje na području trgovanja nekretninama. Započela je sa radom početkom 1993.godine.

Naša najbolja reklama su naši zadovoljni kupci i partneri.

Odlučili ste se za kupovinu nekretnine, tada je važno da izaberete najbolju agenciju koja će Vas provesti kroz složeni proces kupoprodaje. Kao što si biramo liječnika, stomatologa ili odvjetnika, isto je tako važno odabrati kvalitetnu agenciju za posredovanje u prometu nekretninama.

Agencija DIVA je specijalizirana agencija za posredovanje u prodaju i najmu kuća, stanova, poslovnih

prostora, zemljišta...Nudimo Vam stručno savjetovanje i vođenje procesa kupoprodaje nekretnine.

Licencirana smo agencija za posredovanje u prometu nekretnina prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, upisana u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj Komori. KLASA: UP/I-330-01/14-01/152, URBROJ: 526-05-01-01-01/2-14-4.

Cilj naše Agencije je postizanje najviše kvalitete usluge kupcima i prodavateljima nekretnina.

Angažirajući nas možete dobiti slijedeće usluge:

1. Cjelokupna usluga u posredovanju pri kupnji, prodaji i najmu svih vrsta nekretnina
2. Prikupljanje različite dokumentacije: uknjižba prava vlasništva, pravni odnosi, prijave poreza i oslobođenja
3. Legalizacija u suradnji s poslovnim partnerima geodetima i arhitektima
4. Ciljano marketinško oglašavanje nekretnina na hrvatskom i inozemnom tržištu
5. Savjeti pri odabiru financiranja nekretnine

Reg No.: 526-05-01-01-01/2-14-4

#### Listing details

### Common

Property for:

Sale

Property area: 310 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 4  
Price: 310,000.00 €  
Updated: May 15, 2024

## Condition

Condition: Newly adapted  
Built: 2003

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Brodsko-posavska županija  
City: Slavonski Brod  
Quarter: Podvinje  
ZIP code: 35000

## Additional information

Infrastructure: Gas, Electricity, Telephone installation

## Heating

Heating type: central (own) gas

## Description

Description: Luksuzna kuća u Podvinju - Janiševac: visoka prizemnica sa podrumom vanjskih dimenzija 12x13,5 metara sastoji se od prizemlja u kojem je veliki dnevni boravak sa blagovaonicom, kuhinja, hodnik, wc, kupaonica, spavaća soba sa garderobom, terasa, potkrovlja u kojem su 2 sobe, vešeraj i kupaonica i podruma ispod cijele kuće klimatiziran prostor (klima i u podrumu) plinsko centralno grijanje + peć za centralno grijanje na drva PVC stolarija, vanjska izolacija - stiropor 10 cm potpuno uređena i završena kuća dvorišna starija kuća dimenzija 5x9 metara dvorište 879 m<sup>2</sup> uz kuću 2 građevinska zemljišta, sada uređena kao vinograd i voćnjak jedno površine 3716 m<sup>2</sup>, a drugo površine 3000 m<sup>2</sup> ekskluzivna nekretnina miran dio grada, pogled na grad

## Additional contact info

Reference Number: 608794  
Agency ref id: 872  
Contact phone: +385 98 263 259