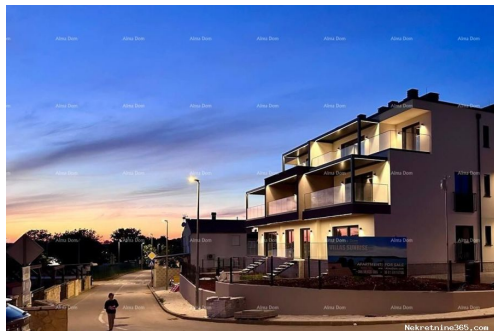


## Stan Novi, moderni stambeni projekt. Top lokacija, Pošesi, Medulin! Z-A, S1, Medulin, Flat



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Stan Novi, moderni stambeni projekt. Top lokacija, Pošesi, Medulin! Z-A, S1  
Property for: Sale  
Property area: 71 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 2  
Price: 395,000.00 €  
Cellar: yes

Updated: May 19, 2024

## Condition

Built: 2023

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Medulin



## Additional information

Elevator: yes  
Energy efficiency: A+

## Heating

Central heating: yes

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Novi stambeni projekt u fazi izgradnje! Prodajemo stanove u novom projektu na Pošesima, samo 150 m udaljenog od mora i plaža. Projekt se sastoji od dvije stambene zgrade, svaka zgrada ima 2 kata i osam stambenih jedinica. Stanovi će imati podno grijanje i klime inverter (grijanje/hlađenje) i kvalitetnu, talijansku keramiku. Stan S1, se nalazi u prizemlju i sastoji se od hodnika, 2 spavaće sobe, 2 kupatila, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonicom i terase koja ce imati izlaz na dvorište. Stanu pripadaju parking mjesto i ostava u podrumu. Medulin, smješten u južnom dijelu Istre, u Hrvatskoj, vrlo je popularno ljetovalište poznato po svojim prekrasnim plažama, kristalno čistom moru i prirodnoj ljepoti koja oduzima dah. Ova regija nudi raznoliku ponudu aktivnosti, a istovremeno se može pohvaliti bogatom kulturnom poviješću, s drevnim rimskim ruševinama i povijesnim znamenitostima za istraživanje. Također nudi živu scenu noćnog života. Posjetitelji mogu uživati u širokom rasponu pogodnosti, kao što su fantastični restorani, ugodni barovi i kafići, nekoliko opcija za kupovinu, što ga čini savršenim odredištem za svakoga tko se želi opustiti, istraživati i dobro se zabaviti. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Info: Azra Valjevac + 385 91 611 5706 +385 98420885 azra@almadominvest.com

## Additional contact info

Reference Number: 609513  
Agency ref id: 15414