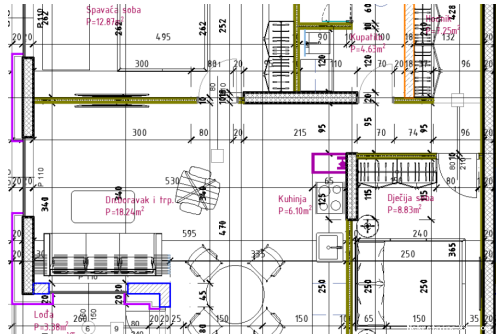


## APARTMAN 60 m2 APART HOTEL PAHULJA, Pale, Flat



### Seller Info

Name: EDIN MEKIĆ  
E-mail: edinmekic10@gmail.com  
First Name: EDIN  
Last Name: MEKIĆ  
Country: Bosnia and Herzegovina  
Region: Kanton Sarajevo  
City: Sarajevo Novi Grad  
City area: Briješće  
ZIP code: 71000  
Address: BANA MATEA NINOSLAVA  
60  
Phone: +38762398766  
Mobile: +38762398766  
Privacy Policy:

### Listing details

#### Common

Title: APARTMAN 60 m2 APART HOTEL PAHULJA  
Property for: Sale  
Property area: 60 m<sup>2</sup>  
Floor: 1  
Number of Floors: 7  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Price: 250,000.00 €  
Cellar: no  
Updated: May 20, 2024

#### Condition

Newbuild: yes  
Built: 2024  
Condition: Habitable

#### Location

Country: Bosnia and Herzegovina  
State/Region/Province: Republika Srpska  
City: Pale  
City area: Jahorina  
Quarter: CENTAR JAHORINE

## Permits

Building permit:	yes
Location permit:	yes
Ownership certificate:	yes
Inspection certificate:	yes

## Additional information

Infrastructure:	Water, Active telephone line, Video intercom, Cable TV, Intercom, Smart house, Air conditioner, Electricity, Telephone installation, Sewage, Water tank, ADSL, IT network
Access with vehicle:	Car
Garden features:	Swimming pool
Elevator:	yes
Energy efficiency:	No



## Heating

Heating type:	central (own) crude fuel
---------------	--------------------------

## Parking

Garage:	yes
Number of parking spaces:	1
Covered parking space:	yes

## Description

Description:	<p>Opis nekretnine: Prodaje se trosoban apartman sa balkonom 60,85m2 na Jahorini, u sklopu apart hotela "Pahulja". Smješten je na prizemlju a rađen je u skladu sa vrhunskim standardima i kvalitetama. Sastoji se iz ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijom, dvije spavaće sobe, kupatila i balkona. Hotel Pahulja predstavlja novogradnju koja je kombinacija drveta i kamena i koji će ponuditi Jahorini moderan koncept zgrade po mjeri naših kupaca. Udaljenost od Aerodroma 28km, od Sarajeva 25km, od Pala 10km. Stanovnici će imati tu sreću da uživaju u nizu aktivnosti kao što su wellness te dječija igraonica, ali i aktivnosti koje im nudi blizina skijaške staze uključujući skijanje i snowboarding. U našem wellness centru, kao vlasnik apartmana, ostvarujete pogodnosti korištenja saune, parnog kupatila, masažnog centra, jacuzzija kao i mnoge druge! Idealno mjesto za Vas! Uz kupovinu apartmana u Pahulji, pripremili smo i zabavu za najmlađe u dječijoj igraonici. Apartman sa garažnim mjestom u objektu, te u kompletu opremljen za stanovanje. SVE INFORMACIJE NA +38762398766</p>
--------------	--

## Additional contact info

Reference Number: 609728

Contact phone: +387 (62) 398-766