

PRODAJA, SAMOSTOJEĆA VILA, KAVRAN, 3SS+DB, 224 M2, Marčana, House



Seller Info

Name: Agencija Starling
First Name: Agencija
Last Name: Starling
Company: STARLING d.o.o.
Name:
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Country: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
ZIP code: 10000
Address: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
About us: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Listing details

Common

Title:	PRODAJA, SAMOSTOJEĆA VILA, KAVRAN, 3SS+DB, 224 M2
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	224 m ²
Lot Size:	487 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Price:	340,000.00 €
Updated:	May 22, 2024

Condition

Newbuild:	yes
Built:	2024

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Marčana
City area: Kavran
ZIP code: 52206

Permits

Building permit: yes

Additional information

Energy efficiency: In preparation



Parking

Number of parking spaces: 3

Description

Description: We are selling a beautiful villa with a stunning sea view. This luxurious property consists of a ground floor and an upper floor, carefully designed for maximum comfort and luxury. The ground floor offers a spacious living room that opens onto an elegant terrace and a large pool, perfect for relaxation and entertainment. The upper floor features three spacious bedrooms, each with its own luxurious bathroom, providing maximum privacy and comfort. At this stage, the villa is offered at a price of 340,000 euros, while the final price will range between 600,000 and 650,000 euros, depending on the choice of materials that the buyer can select according to their preferences and needs. The extraordinary view and complete privacy make this detached villa a true gem on the real estate market. ID CODE: 5607

Additional contact info

Reference Number: 610174
Agency ref id: 5607
Contact phone: +385 99 5958 933