

APARTMANI S POGLEDOM NA MORE, NOVOGRADNJA - NIN, Nin, Flat



Seller Info

Name: Adria Team
 First Name: Adria
 Last Name: Team
 Company Name: Adria Team Real Estate d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://adriateam.com>
 Country: Croatia
 Region: Zadarska županija
 City: Zadar
 ZIP code: 23000
 Address: Matije Gubca 40
 Mobile: 00385992988355
 Phone: 0038523335880
 About us: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački, po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Listing details

Common

Title: APARTMANI S POGLEDOM NA MORE, NOVOGRADNJA - NIN
Property for: Sale
Property area: 40 m²
Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Price: 199,000.00 €
Updated: May 22, 2024

Condition

Newbuild: yes
Condition: Kept

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Zadarska županija
City: Nin
City area: Nin
ZIP code: 23232



Permits

Ownership certificate: yes

Additional information

Infrastructure: Air conditioner
Elevator: yes
Energy efficiency: In preparation

Parking

Number of parking spaces: 10

Description

Description:

Na prodaju APARTMANI u stambenoj zgradi u novogradnji u Ninu. Nekretnina se prostire na prizemlje te 1. i 2. kat. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - S1 (hodnik, natkrivena i nenatkrivena terasa, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, 2 spavaće sobe, bazen, 2 parkirališna mjesta) - 57 m2 stambenog prostora + terasa 33,27 m2 - 399000 EUR 1. KAT - S4 (natkriveni i nenatkriveni balkon, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, degažman, kupaonica, spavaća soba, parkirališno mjesto) - 36,58 m2 stambenog prostora + 16,79 m2 terase - 199000 EUR S7 (natkriveni i nenatkriveni balkon, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, degažman, kupaonica, spavaća soba, parkirališno mjesto) - 36,58 m2 stambenog prostora + 16,79 m2 terase - 199000 EUR 2. KAT - S8 (hodnik, kupaonica, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, natkriveni balkon, 2 spavaće sobe, terasa, krovna terasa, 2 parkirališna mjesta) - 57 m2 stambenog prostora + 31,14 m2 terase - 450000 EUR S9 (hodnik, kupaonica, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, 2 spavaće sobe, natkrivena i krovna terasa, 2 parkirališna mjesta) - 55,06 m2 stambenog prostora + 23,75 m2 terase - 450000 EUR S10 (hodnik, kupaonica, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, natkriveni balkon, 2 spavaće sobe, terasa, krovna terasa, 2 parkirališna mjesta) - 57 m2 stambenog prostora + 31,14 m2 terase - 450000 EUR - S1 je prilagođen invalidima; - Jedno parkirališno mjesto po stanu; - Podno grijanje na struju u kupaonicama; - klimatizacijski uređaj u svakoj prostoriji. Useljivo na ljeto 2025. godine. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-104N Energetska klasa: U izradi

Additional contact info

Reference Number: 610245
Agency ref id: 24-104N