

## VILLA S4, PRODAJA, 250 M2, PRIVLAKA, Privlaka, House



### Seller Info

Name: Agencija Starling  
First Name: Agencija  
Last Name: Starling  
Company Name: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Country: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
ZIP code: 10000  
Address: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
About us: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Common

|                   |                                     |
|-------------------|-------------------------------------|
| Title:            | VILLA S4, PRODAJA, 250 M2, PRIVLAKA |
| Property for:     | Sale                                |
| House type:       | in sequence                         |
| Property area:    | 250 m <sup>2</sup>                  |
| Number of Floors: | 3                                   |
| Bedrooms:         | 5                                   |
| Bathrooms:        | 3                                   |
| Price:            | 696,150.00 €                        |
| Updated:          | May 23, 2024                        |

### Condition

|           |      |
|-----------|------|
| Newbuild: | yes  |
| Built:    | 2023 |

### Location

|          |         |
|----------|---------|
| Country: | Croatia |
|----------|---------|

State/Region/Province: Zadarska županija  
City: Privlaka  
City area: Privlaka  
ZIP code: 23233

## Permits

Building permit: yes  
Location permit: yes  
Ownership certificate: yes

## Additional information

Energy efficiency: A

## Heating

Central heating: yes



## Parking

Garage: yes  
Number of parking spaces: 1

## Description

Description: ID CODE: 5612

## Additional contact info

Reference Number: 610418  
Agency ref id: 5612  
Contact phone: +385 91 445 5225