



commercialists in the field,  
support sector such as logistics  
and telemarketing service,  
lawyers specialized in working  
with real estate  
with the aim of enabling clients  
to do the work of buying and  
selling and issuing in the  
FASTEST, BEST QUALITY  
and MOST COST-EFFECTIVE  
way, with complete discretion  
and legal certainty.

Number in the register of  
intermediaries: 992

Reg No.: 992

## Listing details

### Common

Title:	Poslovni prostor sa dvorištem ID#8124
Property for:	Rent
Property area:	780.00 m <sup>2</sup>
Bathrooms:	1
Price:	3,300.00 €
Updated:	May 24, 2024

### Location

Country:	Serbia
State/Region/Province:	Grad Beograd
City:	Rakovica
Address:	Oslobođenja
ZIP code:	11090

### Additional information

Infrastructure:	Telephone installation, Active telephone line, ADSL
-----------------	---

### Heating

Central heating:	yes
------------------	-----

### Description

Description:	Izdajemo poslovni prostor, idealan za proizvodnju raznih delatnosti... U blizini tržnog centra „Big ”. Lak pristup kamionima, kombi vozilima, kao i slobodnih mesta za parking. Prostor ima izuzetno dobru izolaciju pa je ekonomičan u smislu
--------------	--

grejanja i hladjenja. Sastoji se iz dva nivoa gde i jedan i drugi nivo imaju dobru komunikaciju sa dva ulaza - izlaza. Na prvom nivou nalazi se prostrani predprostor, dve odvojene kancelarije, dva toaleta gde postoji mogućnost postavljanja tuš kabine i glavnog najvećeg prostora iz kog se izlazi na dvorište od 150m<sup>2</sup>. Na drugom nivou je veliki prostor sa odvojenom kancelarijom i toaletom. Ima dva brojila i tri mokra čvora. Izdaje se na minimum godinu dana. Obavezna dva depozita. Izdaje pravno lice. agencijska provizija 50%

### Additional contact info

Reference Number: 610755

Agency ref id: 8124