

## Kuća, samostojeća, Poreč, House



### Seller Info

Name: Croatian Home  
First Name: Croatian  
Last Name: Home  
Company Name: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://croatianhome.de>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
ZIP code: 52440  
Address: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055  
About us:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Listing details

## Common

Title:	Kuća,samostojeća
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	70 m <sup>2</sup>
Lot Size:	750 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Price:	365,000.00 €
Updated:	May 24, 2024

## Condition

Newbuild:	yes
Condition:	Kept
Built:	2023

## Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
ZIP code:	52440



## Additional information

Infrastructure:	Water, Air conditioner
-----------------	------------------------

## Description

Description:	<p>U mirnom okruženju Poreča, u predivnoj istarskoj regiji, nalazi se ova samostojeća kuća s bazenom. Ova nekretnina nudi idealnu kombinaciju udobnosti i mira, savršenu za one koji traže bijeg od gradske vreve, ali žele zadržati blizinu svih sadržaja. Kuća se prostire na površini od 70 m<sup>2</sup> i sastoji se od dobro osmišljenih prostorija, uključujući kuhinju, blagovaonicu, dnevni boravak, dvije prostrane spavaće sobe te dvije elegantne kupaonice. Svaka soba je opremljena klima uređajem za grijanje i hlađenje, pružajući udobnost tijekom cijele godine, bez obzira na vremenske uvjete. Okućnica ove predivne kuće je pravo malo utočište. Ovdje možete uživati u privatnosti i miru, opuštajući se uz osvježavajući bazen, sunčajući se na udobnom sunčalištu ili pripremajući ukusne obroke u ljetnoj kuhinji. Također, osigurana su i parkirna mjesta za vaša vozila, pružajući dodatnu praktičnost i sigurnost. Unatoč mirnoj lokaciji, ova kuća nudi jednostavan pristup svim sadržajima koje pruža Poreč i okolica. Prvo mjesto s potrebnim sadržajima udaljeno je samo 5 km, dok je poznati grad Poreč s prekrasnim plažama i bogatom ponudom aktivnosti dostupan na udaljenosti od samo 17 km. Šifra objekta: M827</p>
--------------	---

## Additional contact info

Reference Number: 610797  
Agency ref id: M827  
Contact phone: +385 (99) 527-7482