

Stan NOVO! Stan na odličnoj lokaciji sa spremištem i dva parkirna mjesta, Pula!, Pula, Flat



Seller Info

Name: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
First Name: Almasa
Last Name: Valjevac
Company Name: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
ZIP code: 52100
Address: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
About us:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Listing details

Common

Title: Stan NOVO! Stan na odličnoj lokaciji sa spremištem i dva parkirna mjesta, Pula!
Property for: Sale
Property area: 105 m²
Floor: 1
Number of Floors: 3
Bedrooms: 2
Bathrooms: 3
Price: 445,000.00 €

Updated: May 28, 2024

Condition

Built: 2024

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Pula



Additional information

Elevator: yes
Energy efficiency: A+

Heating

Central heating: yes

Parking

Number of parking spaces: 1

Description

Description: Prodajemo novi stan na Vidikovcu, Pula. Stan se nalazi na 1. katu zgrade sa liftom koje se sastoji od tri etaže, prizemlje, prvi i drugi kat. U zgradi su samo tri stana, svaki stan na jednoj etaži. Stan se sastoji od predsoblja, dnevnog boravka, odvojene kuhinje sa blagavaonom, dvije spavaće sobe, dvije kupaone i balkon. Jedna spavaća soba ima en suite kupaonu sa kadom, dok druga spavaća soba ima kupaonu s walk-in tušom i bideom. Stan ima i zasebnu prostorija za veš mašinu i sušilicu, sa trećim WC-om. P Odvojena kuhinja s blagavaonicom spojena sa velikim natkrivenim balkonom/logiom. Stan je ima dosta svijetla i otvoren sa tri strane. Spremište, lift. Stan se prodaje prazan bez namještaja, kuhinje i aparata ili po dogovoru. Stanu pripadaju, dva natkrivena parkirna mjesta s električnom utičnicom, za punjenje električnih automobila. Vrhunska oprema, magnetne brave na svim vratima, termostati grijanja u svim prostorijama, podno grijanje u cijelom stanu sa dizalicama topline Vailant, Vailant klime na tri mjesta, vrhunska troslojna alu stolarija njemačkog proizvođača. Geberit. Rolete na struju, komarnici, pred pozicije za krovne solare, optički kabel, prvoklasni parket, energetski razred A+. Vlasništvo 1/1, bez tereta. Useljivo odmah. Lokacija stana jedna je od najcjjenjenijih u gradu Pula. 700 m od Marine, a preko puta se nalazi šuma. Stan je etažiran, ima uporabnu dozvolu i vlasništvo 1/1, bez tereta. Useljivo odmah. Za više informacija, stojimo Vam na raspolaganju: Azra Valjevac +385 91 611 5706

*385 98 420 885 azra@almadoinvest.com

Additional contact info

Reference Number: 611662
Agency ref id: 17455