

Kuća Prodaje se kuća u izgradnji na mirnoj lokaciji u blizini Žminj, Žminj. House



Seller Info

Name: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
First Name: Almasa
Last Name: Valjevac
Company Name: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
ZIP code: 52100
Address: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
About us:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Listing details

Common

Title: Kuća Prodaje se kuća u izgradnji na mirnoj lokaciji u blizini Žminj
Property for: Sale
Property area: 173 m²
Lot Size: 793 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 3
Bathrooms: 3
Price: 590,000.00 €

Updated: May 30, 2024

Condition

Built: 2024

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Žminj

Additional information

Energy efficiency: A+

Heating

Central heating: yes

Parking

Number of parking spaces: 1

Description

Description: Prodaje se kuća u izgradnji na mirnoj lokaciji u blizini Žminj. Kuća je prizemnica površine 173 m², površina parcele je 793 m². Kuća ima veliki i dvostrano osunčani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, tri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Ispred dnevnog boravka je terasa sa pergolom i zelenilom zaštićena od ljetnog sunca te vanjski grijani bazen. Na terasi je predviđena kuhinja s dovodom vode i prostorom za postav roštilja. Centralni dio kuće izveden je u tradicionalnom stilu, obložen kamenom i sa kosim krovom s kupom kanalicom, a na njega se nadovezuju dva manja moderna kubusa. Grijanje i priprema potrošne tople vode dizalicama topline na struju. Podno grijanje u svim stambenim prostorima. Hlađenje putem klima jedinica u dnevnoj sobi i svim spavaćim sobama. Podovi u dnevnoj sobi, kuhinji, blagovaonici, hodnicima i spavaćim sobama od slavonskog hrasta u natur izvedbi Keramika 1. klase u kupaonicama i na terasi Stolarija s troslojnim staklom. Zaštita od sunca je kombinacija aluminijskih roleta i žaluzina te pergola iznad ulaza i terase za zimzelenim jasminom. Ulazna vrata s protuprovalnom bravom. Zemljište u potpunosti ograđeno, klizna vrata s daljinskim upravljanjem. Četiri parkirna mjesta na parceli, punjač za električno vozilo na parkiralištu. Vanjski grijani bazen sa zasebnom vanjskom dizalicom topline. Video nadzor nad pristupom objektu. Planirani završetak radova je u lipnju 2024. godine. Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885
azra@almadominvest.com

Additional contact info

Reference Number: 612153

Agency ref id: 17667