

## Kuća Prodajemo kuću sa dva stana, okolica Pule., Vodnjan, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Kuća Prodajemo kuću sa dva stana, okolica Pule.  
Property for: Sale  
Property area: 162 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 339 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 5  
Bathrooms: 2  
Price: 320,000.00 €  
Updated: Jun 08, 2024

## Condition

Built: 2011



## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Vodnjan

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Prodajemo kuću sa dva stana (svaki 81 m<sup>2</sup>) blizina grada Pule.. Udaljenost od grada Pule je 10, dok se do Fažane i prvih plaža dolazi za samo 5 minuta automobilom. Stan u prizemlju se sastoji od hodnika, kupaonice, tri sobe, te dnevnog boravka sa kuhinjom i izlazom na terasu. Na katu se nalazi stan sa odvojenim vanjskim ulazom a sastoji se od hodnika, kupaonice, ostave, dvije spavaće sobe te također dnevnog boravka i kuhinje. Stan ima i balkon sa pogledom na prirodu a djelomično se vidi more i Brijunsko otočje. Svaki stan ima klima uređaj i peć na pelete a stan u prizemlju ima i kamin na drva. U dvorištu se nalazi lijepo uređena pomoćna prostorija od 15m<sup>2</sup> sa kaminom i kuhinjom. Uredno vlasništvo, bez tereta. Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Additional contact info

Reference Number: 615040  
Agency ref id: 17714