

## Treći red od mora Vila sa Bazenom P+1, Rogoznica, House



### Seller Info

Name: Dejan Šijan  
E-mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
First Name: Dejan  
Last Name: Šijan  
Company Name: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Additional Email: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Country: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
ZIP code: 51000  
Address: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
About us: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Listing details

### Common

Title:	Treći red od mora Vila sa Bazenom P+1
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	200 m <sup>2</sup>
Lot Size:	300 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	8
Bathrooms:	3
Price:	1.00 €
Updated:	Jun 28, 2024

### Condition

Built: 2023

### Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Šibensko-kninska županija  
City: Rogoznica

### Permits

Building permit: yes

## Additional information

Energy efficiency: A+



## Parking

Number of parking spaces: 4

## Description

Description: A villa under construction only 70 m from the sea, which will be characterized by luxury and a phenomenal open sea view. One of the same five villas with a total area of approx. 200 m<sup>2</sup> on two floors. A verified investor who makes all his properties special due to the details he pays attention to, and thus these will be distinguished by a gallery and a 6 m high glass wall through which there will be a view of the sea and enough light all day due to the south-west orientation. An excellent opportunity to enjoy peace and a luxurious environment. ID CODE: D-0469

## Additional contact info

Reference Number: 615665  
Agency ref id: D-0469  
Contact phone: 0958551067