

PROSTRANOST I ELEGANCIJA U 200M2-SNIŽENO!!, Oroslavje, House



Seller Info

Name: ReMax Classic
First Name: ReMax
Last Name: Classic
Company Name: ReMax Classic
Service Type: Selling and renting
Website: <https://nekretnineremax-classic.com>
Country: Croatia
Region: Krapinsko-zagorska županija
City: Zabok
City area: Zabok
ZIP code: 49210
Address: Ulica Matije Gupca 45A
Mobile: 00385913105009
About us: MAREX PROJEKT ONE
d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,
49232 Radoboj,
Trgovački sud u Zagrebu, pod
brojem EUID:
HRSR.081467226, MBS:
081467226, OIB:51362020576
Transakcijski račun i banka:
HR85 2402 0061 1011 20382,
Erste banka, Swift: ESBCHR22
Temeljni kapital
20.000kn/2654.46 eur
Osoba ovlaštena za zastupanje:
Mario Prelčec
Reg No.: Ag-175/2023

Listing details

Common

Title: PROSTRANOST I ELEGANCIJA U 200M2-SNIŽENO!!
Property for: Sale
House type: detached
Property area: 200 m²
Lot Size: 1850 m²
Bedrooms: 5
Bathrooms: 2
Price: 299,000.00 €

Updated: Jun 11, 2024

Condition

Condition: Newly adapted
Built: 1968

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Krapinsko-zagorska županija
City: Oroslavje
City area: Mokrice
ZIP code: 49243

Permits

Building permit: yes
Ownership certificate: yes

Additional information

Infrastructure: Water, Air conditioner, Gas, Sewage
Energy efficiency: A

Parking

Garage: yes
Number of parking spaces: 10

Description

Description: PROSTRANOST I ELEGANCIJA U 200M2 Tražite savršen dom u srcu Zagorja? Ova kuća je idealna prilika za vas! Na dvije čestice od ukupno 1850 m², smjestila se kuća od 200 m² sa pomoćnim objektom, sve uređeno s pažnjom i ljubavlju, kompletno renovirano 2021. godine, kuća spremna za useljenje. Smještena u predgrađu Oroslavja točnije Mokricama, ova kuća nudi savršen spoj modernog života i prirodne ljepote. Blizina svih važnih sadržaja čini ovu lokaciju izuzetno pogodnom za obitelj. Osnovne karakteristike kuće: PODRUM: • Vinoteka za ljubitelje dobrog vina • Prostor za druženje savršen za okupljanja • Potpuno opremljena kuhinja • Izba za dodatno skladištenje • Kotlovnica/spremište • Vešeraj • WC PRIZEMLJE: • Prostrani hodnik • Moderna kupaonica • Funkcionalna kuhinja • Blagovaonica za obiteljske obroke • Spremište • Prostrani dnevni boravak • Komforna spavaća soba POTKROVLJE: • Otvoreni prostor savršen za gostinjsku sobu • Odvojena kupaonica Interijer kuće je moderno uređen s visokokvalitetnim namještajem, a prizemlje i potkrovlje su povezani unutarnjim stepenicama, pružajući sklad i praktičnost. Ova prostrana kuća od 200 m² uz prostranost, nudi i vrhunsku udobnost zahvaljujući podnom grijanju koje će vas

grijati u hladnijim danima, dok će rustikalni kamin na drva stvoriti toplu i ugodnu atmosferu za opuštanje i uživanje. Uz kuću se nalazi i pomoćna zgrada površine cca 130 m², sa priključkom vode, trofazne struje te ima i wc. Dodatni prostor u potkrovlju. Pomoćna zgrada savršena za : • Garažu • Radionicu • Skladište za drva • Mogućnost prenamjene u poslovni prostor prema vašim potrebama Unutrašnjost kuće je prekrasna, a ono što će uistinu očarati svakoga je pažljivo uređena okućnica s nadstrešnicom za obiteljska okupljanja ili opuštanje na svježem zraku. Uživajte u miru i tišini uz čisti zagorski zrak. Tu je i prekrasan vrt sa gredicama za uzgoj domaćeg povrća idealan za sve ljubitelje prirode i zdravog života.. Ova kuća je pravi dragulj koji nudi spoj modernog života i prirodne ljepote Zagorja. Kontaktirajte nas za više informacija i dogovorite razgledavanje već danas! **NAPOMENA: MOŽE ZAMJENA ZA STAN NA PODRUČJU KZZ ŽUPANIJE ILI NEŠTO ŠIRE, UVJET NOVIJA GRADNJA, PRIZEMLJE, TE MIN. 75M2. VIDEO PREZENTACIJU POGLEDAJTE NA LINKU:** <https://youtu.be/b8rtt54cu3k> Za sve dodatne informacije kontaktirajte Mario Prelčec-licencirani agent +385 91 3105 009 m.prelcec@remax.hr www.nekretnineremax-classic.com Šifra objekta: 300691001-148 Energetska klasa: A

Additional contact info

Reference Number: 615909
Agency ref id: 300691001-148
Contact phone: +385 (91) 310-5009