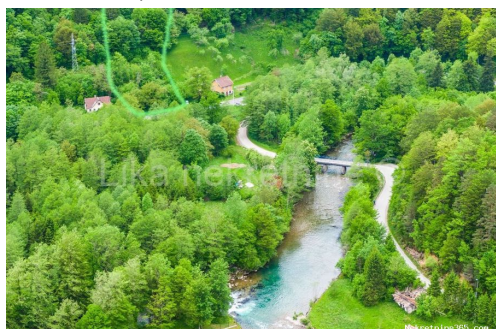


## Delnice - Brod na Kupi - Građevinsko i poljoprivredno zemljište, šuma, Delnice, Land



### Seller Info

Name: Ana Šporčić  
First Name: Ana  
Last Name: Šporčić  
Company Name: Lika nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>  
Country: Croatia  
Region: Ličko-senjska županija  
City: Otočac  
ZIP code: 53220  
Address: Kralja Zvonimira 65  
Phone: +385 53 / 771 372  
Fax: +385 53 / 746 345  
About us: Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .  
Reg No.: 4/2008

### Listing details

#### Common

Title: Delnice - Brod na Kupi - Građevinsko i poljoprivredno zemljište, šuma  
Property for: Sale  
Property area: 2874 m<sup>2</sup>  
Price: 65,000.00 €

Updated: Jun 12, 2024

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Primorsko-goranska županija  
City: Delnice  
City area: Iševnica  
ZIP code: 51300



## Permits

Ownership certificate: yes

## Description

Description: Molimo zvati na 095 356 3000 - Agentica Jozica Eterović Šarić Prodajemo zemljište na području raja za ljubitelje prirode, odnosno Broda na Kupi, točnije Iševnica, ulica Krivac, građevinsko, poljoprivredno zemljište i šumu ukupne kvadrature od 2874m2(dvije parcele) Zemljište se nalazi u neposrednoj blizini rijeke Kupice kako je vidljivo i na slikama. U katastarskom planu je vidljiv i tlocrt građevine od cca 100m koja se više ne nalazi na zemljištu, ali je moguće napraviti kuću u istim gabaritima bez dodatnog ishodovanja građevinske dozvole, obzirom da je građevina postojala prije 1968. godine. Brod na Kupi nalazi se u Gorskom kotaru, nedaleko Delnica. Brod na Kupi je maleno naselje smješteno u dolini gornjeg toka rijeke Kupe, na samoj granici sa Republikom Slovenijom. Mjesto je okruženo netaknutom prirodom, s bujnim zelenim šumama i livadama. Kupska dolina poznata je i kao Dolina leptira zbog obilja leptira. Leptiri se mogu vidjeti kako lepršaju po livadama i poljima. Rijeka Kupa teče kroz dolinu i pruža izvrsnu priliku za ribolov, kupanje i rafting. U okolici postoji nekoliko pješačkih staza i staza za brdski biciklizam. Dolina je poznata i po ribolovu i raftingu, te veoma interesantno turistima. Za više informacija slobodno nas kontaktirajte na 095 356 3000 - Agentuca Jozica Eterović Šarić. Vlasništvo 1/1, bez tereta. Cijena nije fiksna.

## Additional contact info

Reference Number: 616246  
Agency ref id: 1634  
Contact phone: +385 95 3563 000