

## Žnjan atraktivan stan u visokom potkrovlju 85,5m<sup>2</sup> + terasa 6 m<sup>2</sup> sa otvorenim pogledom, Split, Flat



### Seller Info

Name: Dejan Šijan  
E-mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
First Name: Dejan  
Last Name: Šijan  
Company Name: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Additional Email: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Country: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
ZIP code: 51000  
Address: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
About us: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Listing details

### Common

Title:	Žnjan atraktivan stan u visokom potkrovlju 85,5m2 + terasa 6 m2 sa otvorenim pogledom
Property for:	Sale
Property area:	85 m <sup>2</sup>
Floor:	3
Number of Floors:	3
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Terrace area:	6 m <sup>2</sup>
Price:	445,000.00 €
Updated:	Jun 28, 2024

### Condition

Last renovation: 2020

### Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Splitsko-dalmatinska županija
City:	Split
City area:	Žnjan

ZIP code: 21000



## Permits

Building permit: yes

## Additional information

Energy efficiency: In preparation

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description: In an excellent quiet location with an open view of the sea and only 200 m from the beach. We offer a comfortable apartment with a total square footage of 92 m<sup>2</sup> with a terrace, which consists of two bedrooms, a kitchen with a dining room, and a living room. The apartment was completely renovated three years ago down to the smallest detail. It is fully furnished and is being sold as such. ID CODE: D-0488

## Additional contact info

Reference Number: 616464

Agency ref id: D-0488