

## Rogoznica 200 m od mora villa s bazenom, Rogoznica, House



### Seller Info

Name: Dejan Šijan  
E-mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
First Name: Dejan  
Last Name: Šijan  
Company Name: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Additional Email: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Country: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
ZIP code: 51000  
Address: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
About us: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Listing details

### Common

Title:	Rogoznica 200 m od mora villa s bazenom
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	250 m <sup>2</sup>
Lot Size:	150 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	9
Bathrooms:	3
Price:	690,000.00 €
Updated:	Jun 28, 2024

### Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Šibensko-kninska županija
City:	Rogoznica
City area:	Rogoznica
ZIP code:	22203



### Permits

Building permit:	yes
Ownership certificate:	yes

## Additional information

Energy efficiency: In preparation

## Parking

Number of parking spaces: 4

## Description

Description: In Rogoznica, a small tourist place 35 km away from Sibenik and 30 km from Split airport for sale a beautiful house with pool and three separate apartments with a total area of 250m<sup>2</sup> away from the sea 200 m from the sea. Each apartment consists of two bedrooms, living room, kitchen with dining area and bathroom. Due to its location, it is an excellent opportunity for investment for tourist purposes ID CODE: D-0178

## Additional contact info

Reference Number: 616739

Agency ref id: D-0178