

Savršena investicija za ljude koje spaja biznis i priroda, Mladenovac, Commercial property



Seller Info

Name: ZidArt Nekretnine
First Name: ZidArt
Last Name: Nekretnine
Company Name: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.zidart.rs>
Country: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
ZIP code: 11000
Address: Džona Kenedija br.18
Mobile: +381 60 319 39 27
Phone: +381 11 319 39 27
About us: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
properties for sale and purchase

of real estate
 valuation of each property - one of the most important segments of business intermediaries in real estate is the exact estimate (based on relevant quality parameters) and positioning of each property to market
 Presentation of the current real estate
 Advertising in various media, daily and weekly newspapers, specialized advertisements, TV, internet
 Sighting of real estate on the ground
 Finding customers and business negotiation
 Law controls the validity of documents each real estate making of sale contracts
 Cooperation with leading commercial banks

Reg No.: 591

Listing details

Common

Title: Savršena investicija za ljude koje spaja biznis i priroda
 Property for: Sale
 Property area: 1500 m²
 Bedrooms: 18
 Bathrooms: 12
 Price: 10.00 €
 Updated: Jun 14, 2024

Condition

Condition: Renovated



Location

Country: Serbia

State/Region/Province: Grad Beograd
City: Mladenovac
City area: Amerić
Address: Grobljanski put

Parking

Number of parking spaces: 50

Description

Description: U prilici smo da Vam ponudimo retku priliku koja se ne propušta. Savršena investicija za Vaš budući veliki posao. Za ljude koji imaju viziju. Etno selo Amerić u podnožju Kosmaja na svojih 3,2 hektara nudi veliki izbor atrakcija i sadržaja za sve uzraste i profile ličnosti. To je mesto gde se okupljaju najmlađi, porodice i poslovni ljudi. U ovoj oazi prirode, pored renoviranih apartmana - kućica mesta za odmor tu su sledeći sadržaji: mini zoo vrt, ergela konja - škola jahanja, etno muzej starih predmeta i običaja, igralište za decu, izletišta i još dosta toga. Samim tim ovo mesto u velikom broju posećuju dečje eskurzije đaka iz svih krajeva zemlje. U ovom objektu organizuju se seminari, Tim bilding skupovi, svadbe, krštenja, rođendani i slične manifestacije. U ovom etno selu restoran sa svojih dvesta mesta uvek je spreman da organizuje već pomenute aktivnosti i ugosti i najprobiranijeg gosta. Malo je reči koje mogu da opišu ovo mesto i da nabroje sve šta ovaj prostor može da priušti. Pozivamo Vas da dođete i uverite se sami. Cena moguća zamena nekretnina i dogovor Agencijska provizija je 2% Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Additional contact info

Reference Number: 617237
Agency ref id: 6825