

## Stan Prodaja dupleks apartmana u blizini Umaga, A1, Umag, Flat



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Stan Prodaja dupleks apartmana u blizini Umaga, A1  
Property for: Sale  
Property area: 173 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Price: 425,225.00 €  
Updated: Jun 14, 2024

## Condition

Built: 2023



## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Umag

## Additional information

Energy efficiency: A+

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Prelijepi apartmani u blizini Umaga! Duplex apartman 1 sastoji se od prizemlja i prvog kata i krovne terase. Prizemlje se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka+kuhinja+blagavaonica, 1 spavaće sobe, 1 kupaonice i terase. Stanu pripada vrta od 156,5 m<sup>2</sup>. Na prvom katu su smještene 2 spavaće sobe, hodnik, kupaonica, soba za ostavu/vešeraj i terasa. Na krovu se nalazi terasa od 56,5 m<sup>2</sup> i stanu pripada vrt od 156,5 m<sup>2</sup>. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta. Parkirno mjesto košta 15.000 € + PDV, a kupac ga plaća zasebno. Apartman je 5 min šetnje do mora. Cijena apartmana je 425.225+PDV. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com

## Additional contact info

Reference Number: 617251  
Agency ref id: 15606