

## Vojvode Stepe, 40m2, 1.5, III, eg, lift, garaža ID#1752, Voždovac, Flat



### Seller Info

Name: City Pro  
E-mail: [office@citypro.rs](mailto:office@citypro.rs)  
First Name: City  
Last Name: Pro  
Company: Agencija CityPro (Reg.: 725)  
Name:  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://citypro.rs/>  
Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
ZIP code: 11030  
Address: Lazarevački drum 12b/1/10  
Mobile: +38163219949  
Phone: +381114452099  
About us: Agencija City Pro  
Reg. broj: 725  
Omladinskih brigada 228/2/22  
Reg No.: 725

### Listing details

#### Common

Title: Vojvode Stepe, 40m2, 1.5, III, eg, lift, garaža ID#1752  
Property for: Rent  
Property area: 40.00 m<sup>2</sup>  
Floor: 3  
Number of Floors: 5  
Bedrooms: 1.5  
Bathrooms: 1  
Price: 650.00 €  
Updated: Jun 15, 2024

#### Condition

Newbuild: yes  
Condition: In very good shape

#### Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Grad Beograd  
City: Voždovac  
Address: Vojvode Stepe

ZIP code: 11010

## Permits

Ownership certificate: yes



## Additional information

Infrastructure: Telephone installation, Active telephone line, Intercom, ADSL, Cable TV, Air conditioner

Elevator: yes

Freight elevator: yes

## Heating

Central heating: yes

## Parking

Garage: yes

## Description

Description: Voždovac, Trošarina, Vojvode Stepe; 40m<sup>2</sup>, 1.5, III/5, eg, klima, lift, interfon, internet, kablovska, garažno mesto; U ponudi je svetao, kompletno namešten jednoiposoban stan na trećem spratu potpuno nove zgrade u ulici Vojvode Stepe, a u delu između Trošarine i Farmaceutskog fakulteta. Prostorije: ulazni hodnik, dnevno-trpezarijsko-kuhinjski deo, spavaća soba, kupatilo i terasa. Sa terase se pruža prelep pogled na grad i okolno zelenilo. Uz stan se izdaje i garažno mesto čija cena je uračunata u oglasnu cenu. Odlična mikrolokacija: blizina Trošarine, Lidl-a, brojnih objekata za snabdevanje, stajališta javnog gradskog prevoza i svih sadržaja neophodnih za udoban život. Izdaje se na duži period (minimum godinu dana) uz depozit u visini jedne mesečne zakupnine. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća zakupac iznosi od 50% do 100% ugovorene mesečne zakupnine u zavisnosti od roka na koji se ugovor zaključuje i plaća se prilikom potpisivanja istog. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

## Additional contact info

Reference Number: 617326

Agency ref id: 1752