

## Palilula, Centar, Ilirska, 3.0, 87m2, Palilula, Commercial property



### Seller Info

Name: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
First Name: Beocity  
Last Name: Nekretnine  
Company Name: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Address: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
About us: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Privacy Policy:

### Listing details

#### Common

Title: Palilula, Centar, Ilirska, 3.0, 87m2  
Property for: Sale  
Property area: 87 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 3  
Price: 335,000.00 €  
Updated: Jun 17, 2024

#### Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Grad Beograd  
City: Palilula  
City area: Beograd (Palilula)  
Address: Ilirska

## Description

Description:

Agencijski ID: 110516, PR/, telefon, uknjižen, renoviran, novogradnja, fasada nova, poslovna zgrada. Prodaje se stambeno poslovna nepokretnost u duplexu sa dvorištem kompletno renovirana 2019 godine . Pogodno za razne delatnosti . Prizemlje je lokal sa izlogom površine 30m2 i stambeni deo koji može da bude i kancelarijski prostor površine 57m2 . Postoji mogućnost fizičkog odvajanja . Otvoren prostor na dva nivoa sa galerijom ( visina 1,70m ) , 3 velike prostorije sa dva mokra čvora (toaleta) i jednom kuhinjom . Prostor ke obezbeđen kamerama i alarmom . Ugrađene Inverter klime. Agent Saša. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Additional contact info

Reference Number: 617483  
Agency ref id: 110516  
Contact phone: +381 (60) 328-3901