

## Stan Prodaja luksuznih stanova sa pogledom na Marinu Verudu, Pula!, Pula, Flat



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Stan Prodaja luksuznih stanova sa pogledom na Marinu Verudu, Pula!  
Property for: Sale  
Property area: 117 m<sup>2</sup>  
Floor: 1  
Number of Floors: 5  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Price: 628,440.00 €

Updated: Jun 22, 2024

## Condition

Built: 2022

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Pula



## Additional information

Energy efficiency: A+

## Parking

Garage: yes  
Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Luksuzni stanovi sa pogledom na Marina Veruda! Stan B9 površine 117.08 m<sup>2</sup> (neto korisne površine 104.74 m<sup>2</sup>, nalazi se u zgradi B. Stan se nalazi na 1.katu zgrade i sastoji od hodnika+garderoba, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonom, 3 spavaće sobe, 2 kupaone i natkrivene terase. Stanovi se prodaju po sistemu „ključ u ruke“ sa kompletno uređenim kupatilom ( namještaj i sanitarije), podnim oblogama u svim prostorijama (keramika 1. klase, laminat), sa provedenim elektroinstalacijama, ugrađenim klima uređajem, unutarjom stolarijom, vanjskom PVC ili ALU stolarijom, protuprovalnim i protupožarnim ulaznim vratima, antenskim sustavom, UTP mrežom, te zidovima i stropovima bijele boje. Stanu pripada spremište i garažno mjesto koji se dodatno naplaćuju. Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 6115706 +385 98 420885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Additional contact info

Reference Number: 619102  
Agency ref id: 17824