

## Samo kod nas kuća 200 m od mora P+1+Po 300 m2, Vodice, House



### Seller Info

Name: Dejan Šijan  
E-mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
First Name: Dejan  
Last Name: Šijan  
Company: Real nekretnine  
Name:  
Service Type: Selling and renting  
Additional: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Email:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Country: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
ZIP code: 51000  
Address: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
About us: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Listing details

### Common

Title:	Samo kod nas kuća 200 m od mora P+1+Po 300 m2
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	300 m <sup>2</sup>
Lot Size:	180 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	12
Bathrooms:	6
Price:	650,000.00 €
Updated:	Jun 28, 2024

### Condition

Last renovation: 2023

### Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Šibensko-kninska županija
City:	Vodice
City area:	Vodice
ZIP code:	22211

## Permits

Building permit: yes



## Additional information

Energy efficiency: A+

## Parking

Number of parking spaces: 6

## Description

Description: Renovated detached house consisting of ground floor, first floor and attic. The property consists of 6 smaller apartments and one three-room apartment. Only 200 m from the sea and the beach in a quiet cul-de-sac. The house was renovated a year ago, new electrical installations, water pipes, new floor coverings and all doors. Parking for 7 vehicles. This property is used for tourist purposes, and all apartments are booked for this season, so that the future buyer gets a well-established business that guarantees the return of the invested money. ID CODE: D-0896

## Additional contact info

Reference Number: 619268

Agency ref id: D-0896