

## Kuća Prodajemo prelijepu kuću u blizini Barbana!, Barban, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Kuća Prodajemo prelijepu kuću u blizini Barbana!  
Property for: Sale  
Property area: 223 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 715 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 4  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 3  
Cellar: yes  
Updated: Jun 24, 2024

## Condition

Built: 2016

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Barban

## Additional information

Energy efficiency: A+



## Heating

Central heating: yes

## Parking

Garage: yes  
Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Ova prelijepa kuća je okružena zelenilom, mediteranskim biljem ,gdje možete uživati u potpunom miru daleko od gradskog prometa i buke. Stambeni dio je 223m2 a teren oko kuće je 715m2. Zemljište je ograđeno. Kuća posjeduje vanjski bazen, 32 m2, i jacuzzi. Kuća je na dvije etaže, prizemlje i kat. Ima veliki i svjetao dnevni boravak, 4 spavaće sobe, 3 kupatila, kuhinja s blagovaonom. Na terasi se nalazi jacuzzi. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu sa roštiljem i lijepim , kamenim stolom. Kompletna kuća nema keramike, već je sve popločano Istarskim, Kanfanarskim, kvalitetnim kamenom. U kući je postavljeno podno grijanje, ali i klime inverteri. Zanimljivost je i prostorija za fitnes. Za sva dodatna pitanja, stojimo na raspolaganju. Azra Valjevac [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385 91 611 5706 Alma +385 98 420885

## Additional contact info

Reference Number: 619387  
Agency ref id: 17854