

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, GRAČANI, 151 m2, 3-soban, Podsljeme, Flat



### Seller Info

Name: Agencija Starling  
First Name: Agencija  
Last Name: Starling  
Company Name: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Country: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
ZIP code: 10000  
Address: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
About us: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Common

|                   |  |
|-------------------|--|
| Title:            | STAN, PRODAJA, ZAGREB, GRAČANI, 151 m <sup>2</sup> , 3-soban |
| Property for:     | Sale   |
| Property area:    | 185 m <sup>2</sup>   |
| Number of Floors: | 1  |
| Bedrooms:         | 3  |
| Bathrooms:        | 2  |
| Balcony area:     | 4 m <sup>2</sup>   |
| Terrace area:     | 20 m <sup>2</sup>  |
| Price:            | 429,000.00 €   |
| Updated:          | Jun 25, 2024   |

### Condition

|                  |      |
|------------------|------|
| Built:           | 2012 |
| Last renovation: | 2023 |

### Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Grad Zagreb  
City: Podsljeme  
ZIP code: 10000

## Permits

Building permit: yes  
Ownership certificate: yes

## Additional information

Energy efficiency: In preparation



## Heating

Central heating: yes

## Parking

Garage: yes  
Number of parking spaces: 1

## Description

Description: ID CODE: 5740

## Additional contact info

Reference Number: 619885  
Agency ref id: 5740